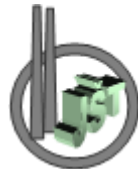
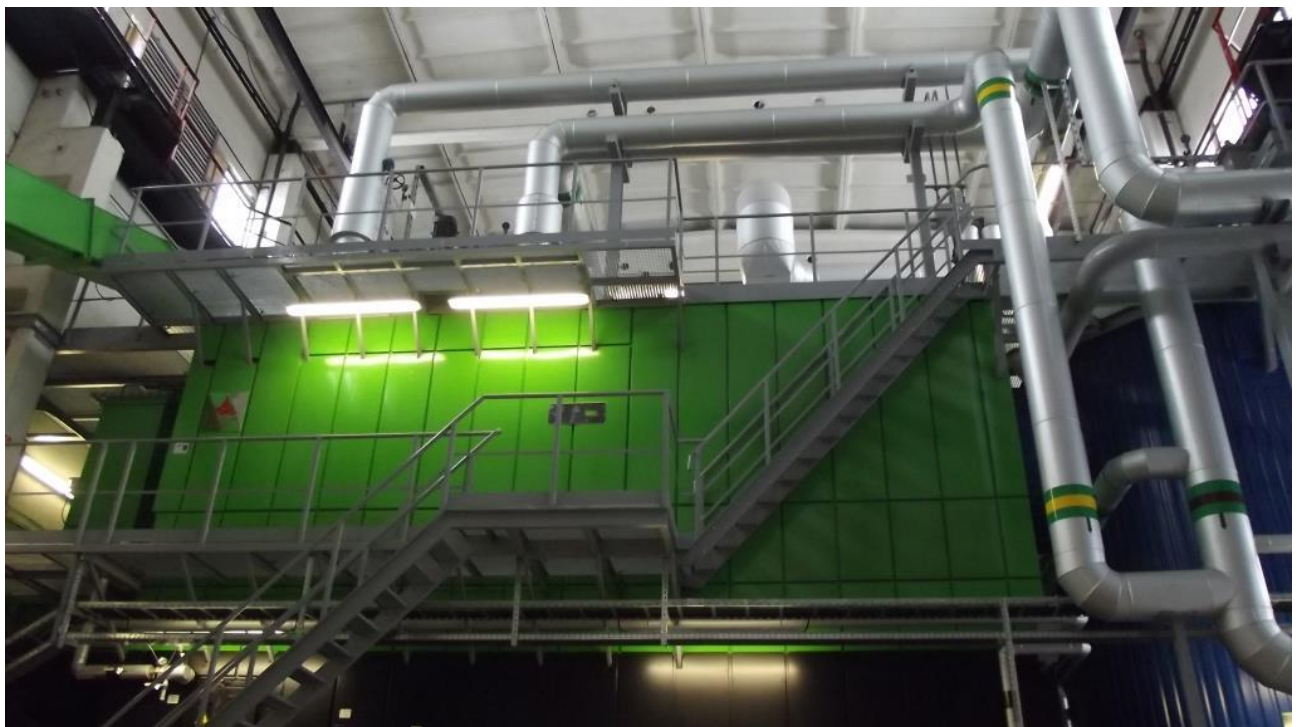


PATVIRTINTA  
Jonavos rajono savivaldybės  
Administracijos direktoriaus  
2020-04-22 įsakymu Nr. 13B-603



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ  
„JONAVOS ŠILUMOS TINKLAI“**

**2019 METŲ PRANEŠIMAS**



**Jonava, 2020**

---

UAB „Jonavos šilumos tinklai“  
Įmonės kodas 156737189  
Klaipėdos g. 8, 55169, Jonava, Lietuva

# UAB „JONAVOS ŠILUMOS TINKLAI“ 2019 M. METINIS PRANEŠIMAS

## 1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metinis pranešimas

Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metinis pranešimas, – 2019 metai.

Metiniame pranešime visi skaičiai, kitos aplinkybės nurodytos 2019 m. gruodžio 31 dienai, jeigu nenurodyta kitaip. Šiame pranešime uždaroji akcinė bendrovė „Jonavos šilumos tinklai“ toliau gali būti vadinama Bendrove arba Įmone.

## 2. Pagrindiniai duomenys apie bendrovę

Bendrovės pavadinimas	UAB „Jonavos šilumos tinklai“
Teisinė – organizacinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Įmonės kodas	156737189
PVM mokėtojo kodas	LT567371811
Įstatinis kapitalas	7.815.042 Eur
Įregistravimo data ir vieta	2019 m. rugpjūčio 19 d., Jonavos rajono savivaldybė
Juridinių asmenų registro tvarkytojas	Valstybės įmonė Registrų centras
Buveinės adresas	Jonavos r. sav. Jonavos m. Klaipėdos g. 8
Telefonas	+370 349 77 120
Faksas	+370 349 52 189
Elektroninio pašto adresas	<a href="mailto:info@jonavosst.lt">info@jonavosst.lt</a>
Interneto svetainės adresas	<a href="http://www.jonavosst.lt">www.jonavosst.lt</a>

Vykdam Lietuvos Respublikos 1997-04-08 įstatymą Nr. VIII-182 bei LR Vyriausybės 1997-06-26 nutarimą Nr. 675, specialios paskirties akcinė bendrovė „Jonavos šilumos tinklai“ įsteigta reorganizavus SP AB „Lietuvos energija“. Nuo 1998 m. vasario mėnesio bendrovė yra Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos narė. 2003-01-02 įregistruoti pakeisti bendrovės įstatai, kuriais bendrovei panaikinamas specialios paskirties statusas. Vadovaujantis galiojančiais norminiais aktais, 2004-08-17 Valstybės įmonė Registrų centras išdavė bendrovei naują registracijos pažymėjimą Nr. 001447 ir suteikė naują įmonės kodą Nr. 156737189.

2019 m. rugpjūčio 19 d. Juridinių asmenų registre įregistruota pakeista bendrovės teisinė forma - uždaroji akcinė bendrovė ir įregistruoti uždarnosios akcinės bendrovės „Jonavos šilumos tinklai“ įstatai.

Savo veikloje Bendrovė vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, Bendrovės įstatais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais. Bendrovės valdymo organai: visuotinis akcininkų susirinkimas ir vadovas- Bendrovės direktorius. Visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencija, akcininkų teisės, jų įgyvendinimas yra apibrėžtos Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme ir Bendrovės įstatuose.

## 3. Bendrovės vadovas, vyriausias buhalteris

### 3.1. Duomenys apie Bendrovės vadovą, vyriausiąją buhalterę

Alfредas Sadzevičius – Bendrovės direktorius nuo 1997 m. Išsilavinimas – aukštasis universitetinis, KTU 1983 m., šilumos, dujų tiekimas ir vėdinimas, kvalifikacija – inžinierius, ilgametis Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos tarybos narys. Bendrovės direktorius Alfредas Sadzevičius Pasaulio energetikos tarybos Lietuvos komiteto apdovanotas Lietuvos Energetikų Garbės Ženklu (2006 m.). Bendrovės akcijų neturi. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Rasa Vengrauskienė – Bendrovės vyriausioji buhalterė nuo 2013 m. lapkričio 28 d. Išsilavinimas – aukštasis universitetinis, VU 1986 m., kvalifikacija – ekonomistė. Bendrovės akcijų neturi. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

#### **4. Bendrovės veiklos pobūdis**

Bendrovės veiklos sritys išvardintos Bendrovės įstatuose. Įstatai patvirtinti Jonavos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. birželio 25 d. įsakymu Nr. 13B-827. Pagrindinė Bendrovės veiklos sritis – garo ir karšto vandens gamyba ir tiekimas, aprūpinant vartotojus centralizuotai tiekiamą šilumą, karštu vandeniu. 2004-01-22 d. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (toliau – Taryba) išdavė Bendrovei Energetikos veiklos licenciją Nr. L4-ŠT-17 verstitis šilumos tiekimo veikla Jonavos rajono savivaldybėje – Jonavos miesto, Ruklos miestelio, Kuigalių ir Šilų kaimų teritorijose. Licencija galioja neribotą laiką.

Bendrovės vizija – socialiai atsakinga įmonė, valdanti aukšto technologinio lygio energetinę infrastruktūrą ir teikianti aukštos kokybės patikimas paslaugas optimaliausiomis sąnaudomis.

Bendrovės misija – patikimai tiekti kokybinius parametrus atitinkančią šilumos energiją Jonavos rajono savivaldybės vartotojams, siekiant, kad nekeliantis rūpesčių ir aplinkai nekenksmingas centralizuotas šilumos tiekimas būtų patrauklus kiekvienam vartotojui.

UAB „Jonavos šilumos tinklai“ vertybės:

-patirtis ir profesionalumas;

-atsakingumas;

-novatoriškumas ir kompetencija.

Pagrindinės Bendrovės strateginės kryptys – tai veiklos sritys, kurioms skiriamas didžiausias dėmesys siekiant vizijos įgyvendinimo, tai – šilumos energijos tiekimo veikla ir pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros veikla.

Nuo 2004-06-01 Jonavos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Bendrovė vykdo daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens ruošimo sistemų priežiūrą, atlieka ūkio subjektų pastatų šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų techninę priežiūrą, teikia paslaugas fiziniams ir juridiniams asmenims, eksploatuojant šilumos ūkį.

Kita Bendrovės vykdoma veikla – turimo ilgalaikio kilnojamo ir nekilnojamo turto nuoma, nenaudojamo ir bendrovei nereikalingo turto pardavimas. Bendrovė gali užsiimti ir kita veikla įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

#### **5. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė**

##### **5.1. Finansiniai veiklos rezultatai**

UAB „Jonavos šilumos tinklai“ pardavimo pajamos, lyginant su 2018 m., sumažėjo -2,3 proc. arba 148,1 tūkst. Eur, ir siekia 6269,7 tūkst. Eur (2018 m. jos sudarė 6417,8 tūkst. Eur). Per ataskaitinį laikotarpį didžioji pajamų dalis gauta iš šilumos tiekimo veiklos, karšto vandens tiekimo veiklos ir karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo (92,6 proc. pardavimo pajamų – 5807,8 tūkst. Eur), 7,4 proc. – 461,9 tūkst. Eur – pajamos už pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą. Pardavimo pajamos sumažėjo dėl pagrindinio produkto – šilumos energijos realizacijos apimčių, lyginant su praėjusiais metais, mažėjimo. Šilumos energijos realizacija sumažėjo 6,6 tūkst. MWh arba -5,9 proc. Pajamų apimtys iš pastatų sistemų priežiūros išaugo +1,6 proc., lyginant su praėjusiais metais.

Finansinės ir investicinės veiklos pajamų gauta 13,8 tūkst. Eur, lyginant su praėjusiais metais jų gauta 199,7 tūkst. eurų mažiau. 2018 m. bendrovė gavo 198,3 tūkst. Eur pajamų už parduotus nepanaudotus apyvartinius taršos leidimus (ATL), 2019 m. ATL nupirka už 62,1 tūkst. Eur.

Veiklos (bendrųjų ir administracinių) sąnaudų patirta 384,8 tūkst. Eur, t.y. 34,3 tūkst. Eur (-8,2 proc.) mažiau nei 2018 metais. Veiklos sąnaudos sudaro 6,0 proc. visų tipinės veiklos sąnaudų.

Teikiamų paslaugų ir produktų pardavimo savikaina 6077,8 tūkst. Eur. Lyginant su 2018 m., pardavimo savikaina sumažėjo -3,2 proc. arba 198,0 tūkst. Eur.

Bendrovės 2019 m. pelnas prieš palūkanas, mokesčius, nusidėvėjimą ir amortizaciją (EBITDA) sudarė 629,6 tūkst. Eur – tai 389,2 tūkst. Eur arba 38,2 proc. mažiau nei 2018 m., kuomet EBITDA buvo lygi 1018,8 tūkst. Eur. EBITDA rodiklio kritimą lėmė dideli neigiami finansinės ir investicinės veiklos rezultatai. Tipinės veiklos nuostoliai mažesni nei 2018 m. Patirtos mažesnės nei 2018 m. palūkanų, veiklos mokesčių ir nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos.

EBITDA marža, lyginant su 2018 m., yra žemesnė ir sudaro 10,0 proc. (2018 m. EBITDA marža buvo 15,9 proc.). Šis rodiklis žemesnis dėl nuostolingos netipinės veiklos. Tipinės veiklos nuostoliai (-192,9 tūkst. Eur) beveik trečdaliu mažesni, lyginant su 2018 m. (-277,0 tūkst. Eur)

2019 m. Bendrovė baigė nuostolingai (-385,3 tūkst. Eur nuostolių), kurių didžiausią dalį sudarė tipinės veiklos nuostoliai (-192,9 tūkst. Eur), 2018 m. nuostoliai siekė -73,4 tūkst. Eur.

Pagrindiniai rodikliai, atspindintys Bendrovės veiklos efektyvumą, yra neigiami: grynasis pelningumas -6,1 proc., turto grąža -3,5 proc., nuosavo kapitalo pelningumas -6,6 proc. Šie rodikliai atspindi investuotų pinigų naudojimo efektyvumą ir priimtų finansinių sprendimų bei reguliuojamos kainodaros poveikį įmonės veiklai.

Likvidumo (mokumo) koeficientas parodo, kad greitai realizuojamas turimas trumpalaikis turtas 1,98 karto didesnis už turimus trumpalaikius įsipareigojimus tiekėjams ir kredito įstaigoms. Šis rodiklis yra geras ir rodo, kad Bendrovė nėra sukaupusi per daug likvidaus trumpalaikio turto.

Įsipareigojimų ir turto santykio rodiklis arba įsiskolinimo koeficientas 24,9 proc. vertinamas gerai ir reiškia, kad turimi įsipareigojimai tesudaro 24,9 proc. valdomo turto vertės.

Daugiau informacijos apie Bendrovės veiklos rezultatus, pelningumo ir kitus rodiklius pateikiami pridedamoje Bendrovės rodiklių lentelėje (1 priedas).

Išsamesnė Bendrovės finansinių rezultatų analizė pateikta 2019 metų finansinių ataskaitų rinkinio aiškinamajame rašte.

## 5.2. Nefinansinių veiklos rezultatų analizė

Bendrovė eksploatuoja septynias katilines: Jonavos rajoninę katilinę, Girelės rajoninę katilinę, Ruklos gyvenvietės, Kuigalių kaimo katilines, Miškų ūkio gyvenvietės automatizuotas buitines katilines ir Geležinkelio ruožo katilinę Šilų gatvėje, o nuo 2012 m. spalio mėnesio tiekia šilumą Šilų kaimo daugiabučiui – Lokio g. 5. Bendra šilumos generavimo šaltinių technologinių įrengimų instaliuota galia metų pabaigoje 122,9 MW, iš jų 28,4 MW (23,1 proc.) – biokurą naudojančių katilų galia (įsk. 5 MW galios ekonomaizerį).

Šilumos šaltiniuose pagaminta šiluma perduodama termofikacinio vandens ir garo tinklais. Bendras šilumos perdavimo tinklų ilgis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 50,8 km ilgio: 39,3 km (77,4 proc.) termofikacinių tinklų yra Bendrovės balanse, 11,5 km – nebalansiniai tinklai. Centralizuotai tiekama šiluma aprūpinami Jonavos miesto, Ruklos ir Kuigalių gyvenviečių, Šilų kaimo šilumos vartotojai.

2019 m. pagaminta ir į perdavimo tinklą patiekta 127,3 GWh šilumos energijos. Šilumos gamybos apimtys, lyginant su 2018 m. (133,8 GWh), sumažėjo 6,5 GWh (-4,9 proc.). 5,3 proc. šilumos pagaminta Jonavos RK katilinėje, 86,7 proc. – Girelės RK, 7,0 proc. – Ruklos katilinėje, 1,0 proc. – likusiose katilinėse. 2018 m. Girelės RK buvo pagaminta 72,6 proc. visos šilumos, Jonavos RK -19,4.

Vartotojams realizuota 105,9 GWh arba 83,2 proc. visos į tinklą patiektos šilumos. 2018 m. naudingai realizuota 112,5 GWh (84,1 proc.) į tinklą patiektos šilumos energijos.

2011-2019 m. šilumos tiekimo veiklos rodikliai palyginimui pateikti 1 lentelėje.

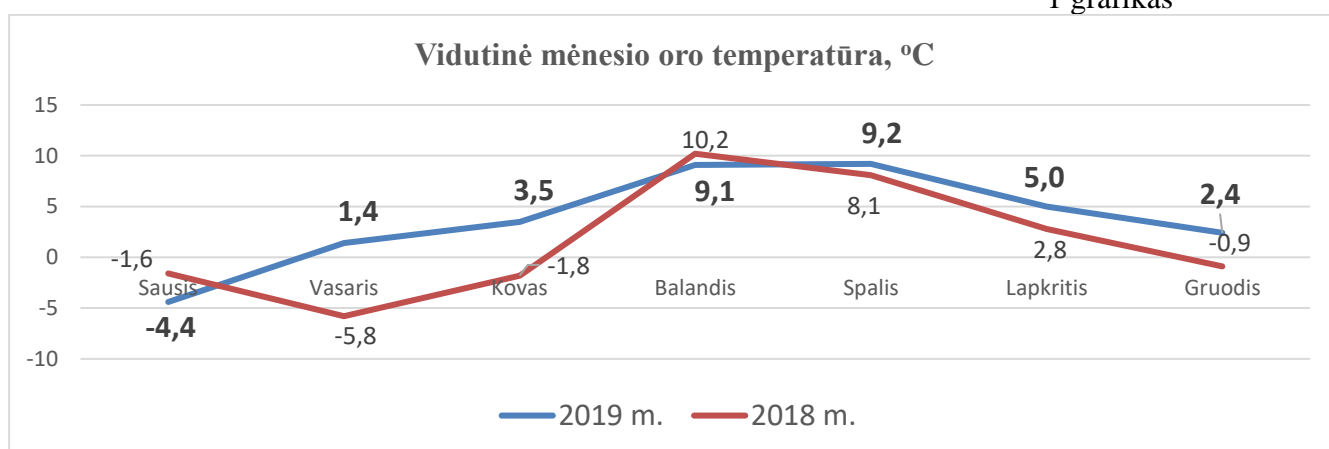
1 lentelė

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	2011 m.	2012 m.	2013 m.	2014 m.	2015 m.	2016 m.	2017 m.	2018 m.	2019 m.
1.	Pagaminta ir patiekta šilumos energijos, tūkst. MWh	151,8	154,2	148,3	136,1	131,8	141,1	140,5	133,8	127,3

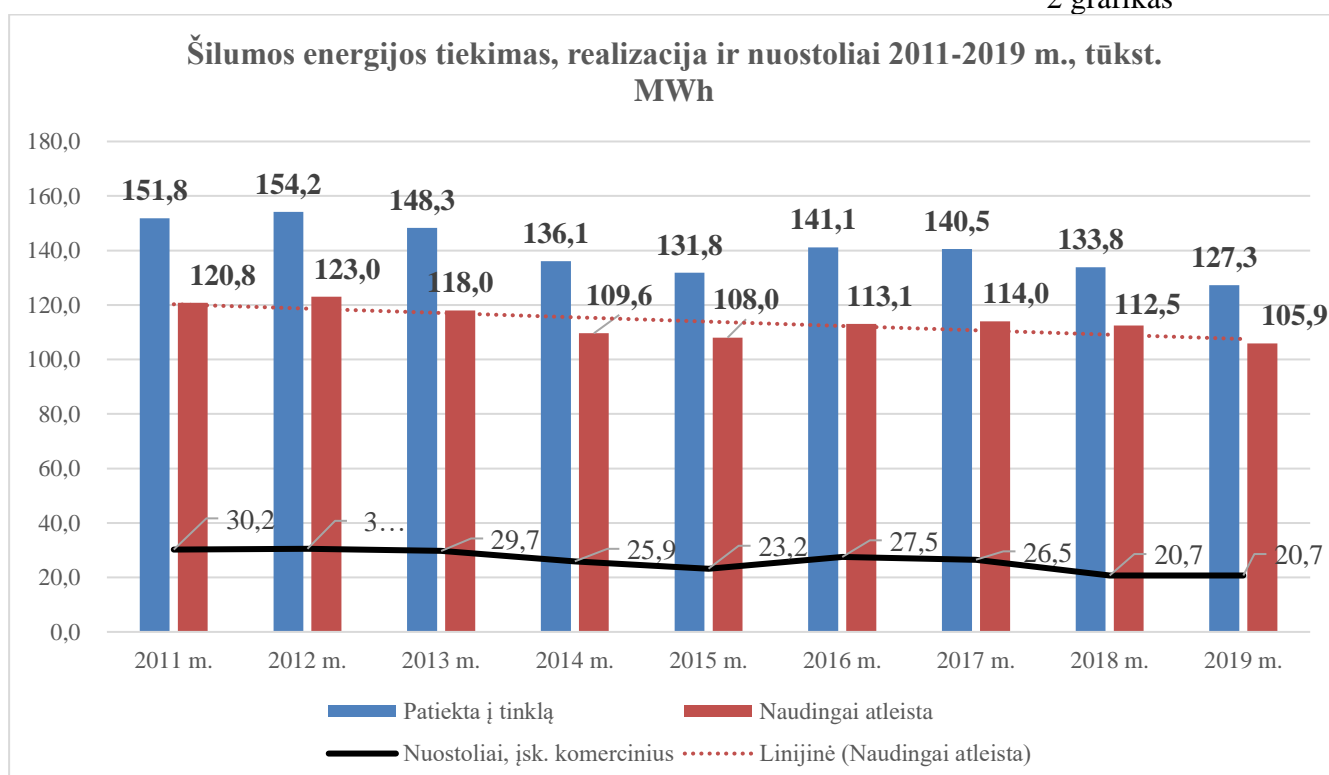
2.	Parduota šilumos energijos, tūkst. MWh	120,8	123,0	118,0	109,6	108,0	113,1	114,0	112,5	105,9
3.	Energijos nuostoliai, tūkst. MWh	30,2	30,5	29,7	25,9	23,2	27,5	26,5	20,7	20,7
3.1.	proc. nuo patiektos šilumos	19,9	19,8	20,0	19,0	17,6	19,5	18,9	15,5	16,3

Šilumos energijos pardavimo apimčių pokytį sąlygoja pasikeitęs šilumos poreikis, kurį lemia vartotojų investicijos į namų renovaciją, šilumos taupymą ir racionalų vartojimą, aukštesnė arba žemesnė šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra. 2019 m. šildymo sezono lauko oro vidutinė temperatūra buvo +4,9 °C, o 2018 m. buvo +1,57 °C. Žemiau 1 grafike pateikta vidutinė mėnesio oro temperatūra 2018 m. ir 2019 m. šildymo sezono mėnesiais.

1 grafikas



2 grafikas

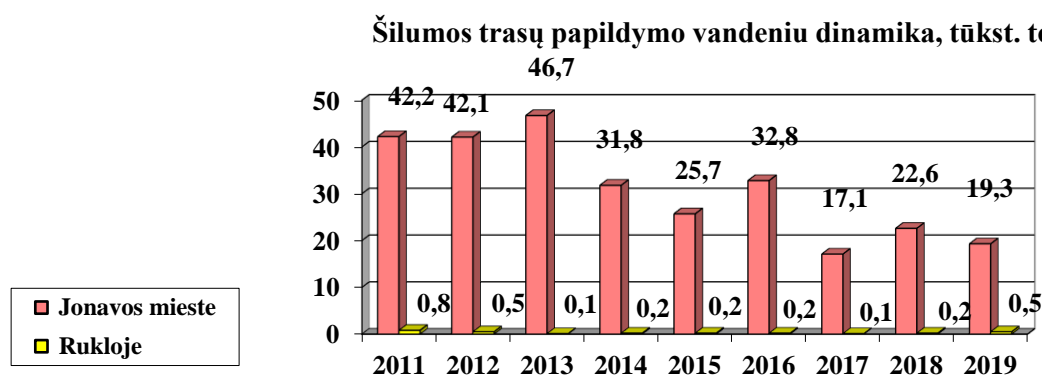


Parduotos šilumos kiekis 2019 m., lyginant su 2018 m., 6,6 tūkst. MWh arba 5,9 proc. mažesnis dėl daugiabučių namų renovacijos efekto ir aukštesnės šildymo sezono mėnesių oro temperatūros.

Tiekimo nuostoliai trasose 2019 m. sudarė 16,3 proc. (20,7 GWh), 2018 m. šilumos nuostoliai sudarė 20,7 GWh (15,5 proc. į tinklą patiektos šilumos). Šilumos netekčių arba komercinių nuostolių 2019 m. nepatirta. Visa šilumos energija, apskaityta šilumos apskaitos prietaisais, yra apmokestinta. Tiekimo nuostoliai kasmet mažėja dėl kasmetinio šilumos perdavimo trasų atnaujinimo bei modernizavimo. Komercinių nuostolių nepatiriama dėl intensyvios karšto vandens suvartojimo daugiabučiuose namuose kontrolės.

Trasų papildymui Jonavos mieste 2019 m. sunaudota 19,3 tūkst. tonų technologinio vandens ir tai yra 3,3 tūkst. tonų (14,6 proc.) mažiau nei 2018 m. (2018 m. – 22,6 tūkst. tonų). Ruklos miestelyje trasų papildymui sunaudota 0,5 tūkst. tonų vandens, 2018 m. – 0,2 tūkst. tonų vandens. 2019 m. Rukloje buvo atliekami trasų atnaujinimo darbai.

3 grafikas



### 5.3. Šilumos kaina ir savikaina

Šilumos kainos apskaičiuojamos ir nustatomos vadovaujantis Šilumos kainų nustatymo metodika, patvirtinta Tarybos 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-96 „Dėl šilumos kainų nustatymo metodikos“. Reguluojamų kainų paslaugų (produktų) kainodaroje taikomas ilgalaikių kainų mechanizmas, t. y. baziniam laikotarpiui nustatoma šilumos bazinė kaina (kainos dedamosios), kuri antrais ir paskesniais metais tikslinama, nustatant perskaičiuotą šilumos kainą (kainos dedamąsias). Bendrovei šilumos bazinės kainos dedamosios nustatomos 3 metų laikotarpiui.

2018 m. spalio 5 d. nutarimu Nr. O3E-303 „Dėl AB „Jonavos šilumos tinklai“ šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo“ Komisija nustatė šilumos bazinės kainos dedamąsias iki 2021 m. spalio 31 d.

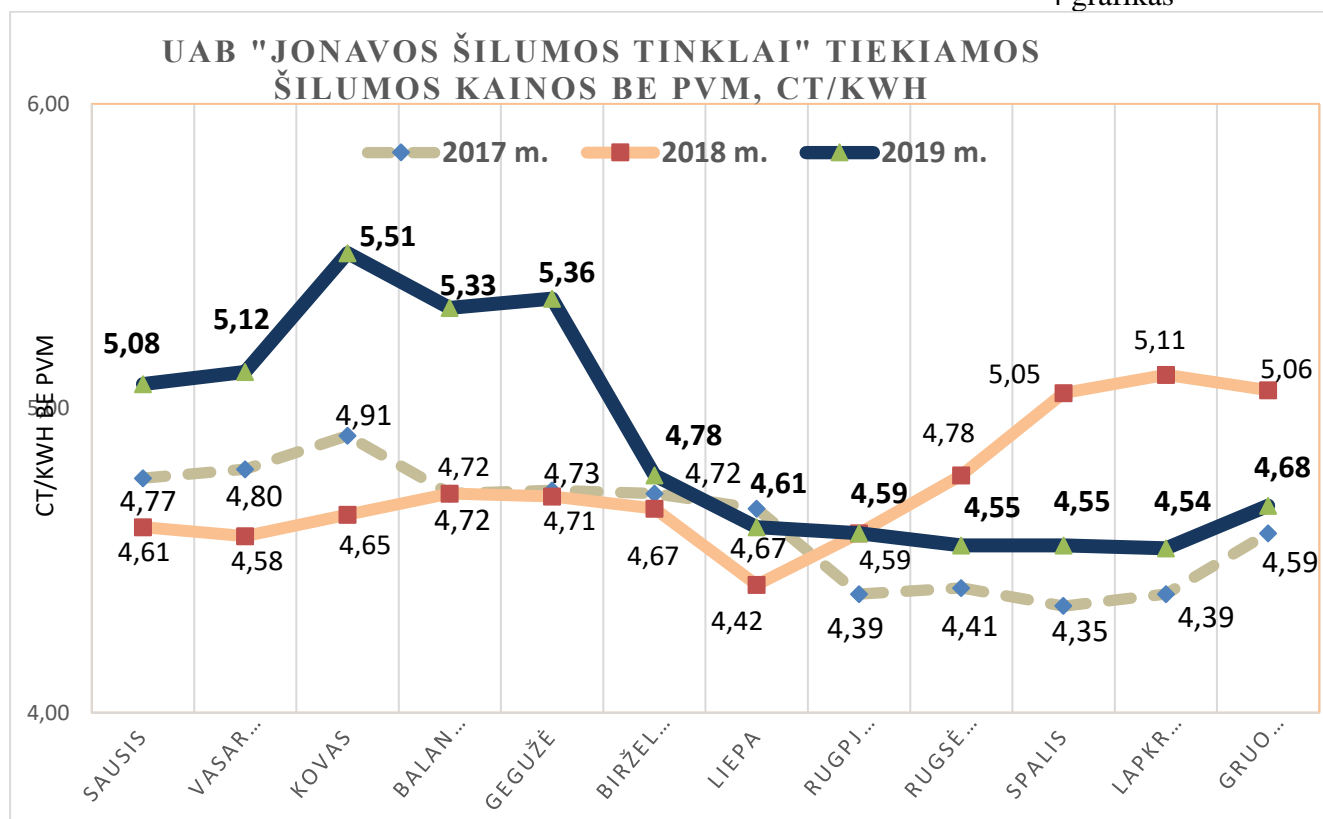
Bendrovė šilumos kainų kintamųjų dedamųjų dydžius ir galutines šilumos kainas perskaičiuoja kas mėnesį, keičiantis kuro technologijai kainoms. Šilumos kainų dedamosios ir galutinės šilumos kainos visus metus buvo skaičiuojamos vadovaujantis 2018 m. spalio 25 d. Jonavos rajono savivaldybės sprendimu Nr. 1TS-197 „Dėl šilumos kainų dedamųjų akcinei bendrovei „Jonavos šilumos tinklai“ nustatymo“. Dėl faktinių ir į šilumos kainą įskaičiuotų kuro kainų skirtumo susidariusių papildoma sąnaudų dedamoji 0,06 ct už kWh, didinanti šilumos kainą, buvo taikoma nuo 2018 m. gruodžio 1 d. iki 2019 m. lapkričio 30 d.

2019 m. rugsėjo 19 d. Jonavos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1 TS -174 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Jonavos šilumos tinklai“ perskaičiuotos šilumos kainos (kainos dedamųjų) nustatymo“ nustatytos šilumos kainos dedamosios antriesiems šilumos bazinės kainos galiojimo metams. Savivaldybės tarybos nustatytos perskaičiuotos šilumos kainos (kainų dedamosios) pateiktos Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai patikrinti. Taryba iki 2019 m. pabaigos nepatikrino šilumos perskaičiuotos kainos (kainos dedamųjų) nustatymo teisingumo.

4 grafike pavaizduota kaip kas mėnesį keitėsi šilumos kainos 2017 – 2019 metais.

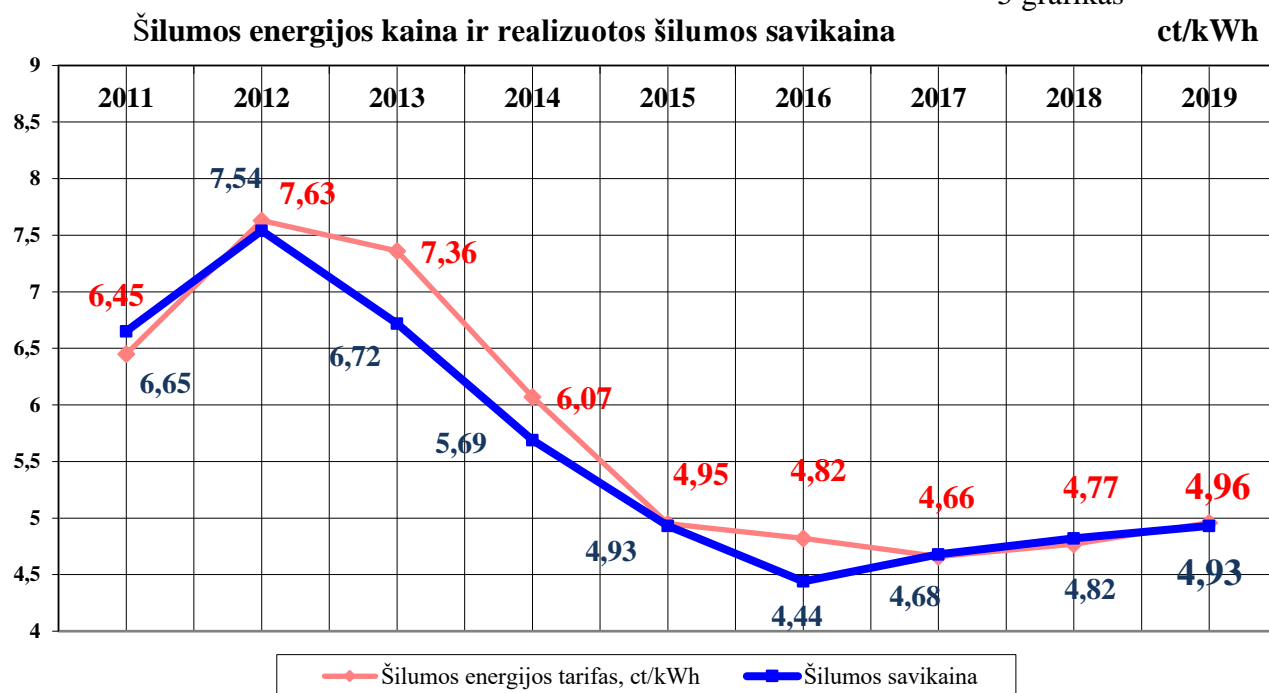
Aukščiausia 2019 m. buvo kovo mėn. šilumos kaina 5,51 ct/kWh, žemiausia - liepos lapkričio kaina – 4,54 ct/kWh be PVM.

4 grafikas



Vidutinė centralizuotai tiekiamos šilumos kaina 2019 metais 4,96 ct/kWh (be PVM) (lyginant su 2018 m., išaugo 0,19 ct/kWh arba +4,0 proc.), vidutinė realizuotos šilumos energijos savikaina 2019 m., įvertinus bendrąsias (veiklos) sąnaudas, - 4,93 ct/kWh (lyginant su 2018 m., išaugo 0,1 ct/kWh arba +2,3 proc.)

5 grafikas





## 5.4. Šilumos energijos tiekimo veiklos sąnaudų struktūra

Šilumos energijos gamybai 2019 metais suvartota:

- gamtinių dujų (lygin. svoris kuro balanse 14,9 proc., 2018 m. - 27,7 proc.) – 22,1 GWh už 1,009 mln. Eur, (2018 m. – 42,2 GWh už 1,495 mln. Eur). Vidutinė gamtinių dujų kaina su transportavimu 45,58 Eur/MWh be PVM arba 587,50 Eur/t<sub>ne</sub>. 2018 m. vidutinė gamtinių dujų kaina buvo 456,57 Eur/t<sub>ne</sub>. 2019 m. gamtinių dujų kaina +28,7 proc. aukštesnė nei 2018 m.

- medienos kilmės granuliu (0,3 proc. kuro balanse) – 35,2 tne už 14,1 tūkst. Eur. Granulių kaina 400,28 Eur/t<sub>ne</sub>.

- biokuro mišinio (lygin. svoris kuro balanse 84,8 proc., 2018 m. - 72,0 proc.) – 9759,6 tne už 1,648 mln. Eur. Vidutinė biokuro mišinio kaina, įskaitant transportavimo kaštus 168,84 Eur/t<sub>ne</sub>, 2018 m. biokuro kaina – 168,67 Eur/t<sub>ne</sub>. Biokuro kaina +0,1 proc. aukštesnė nei praėjusiais metais.

2019 m. technologinio kuro šilumai gaminti sąnaudos 2,671 mln. Eur, 2018 m. – 2,972 mln. Eur. Sąnaudos technologiniam kurui sudaro 51,1 proc. prekių ir paslaugų pardavimo savikainos (5,226 mln. Eur).

2019 m. kurui išleista 0,301 mln. Eur arba +10,1 proc. mažiau nei 2018 m. Pagrindinė priežastis - kuro struktūros pasikeitimas. Išaugo biokuro naudojimo šilumos gamybai kiekiai.

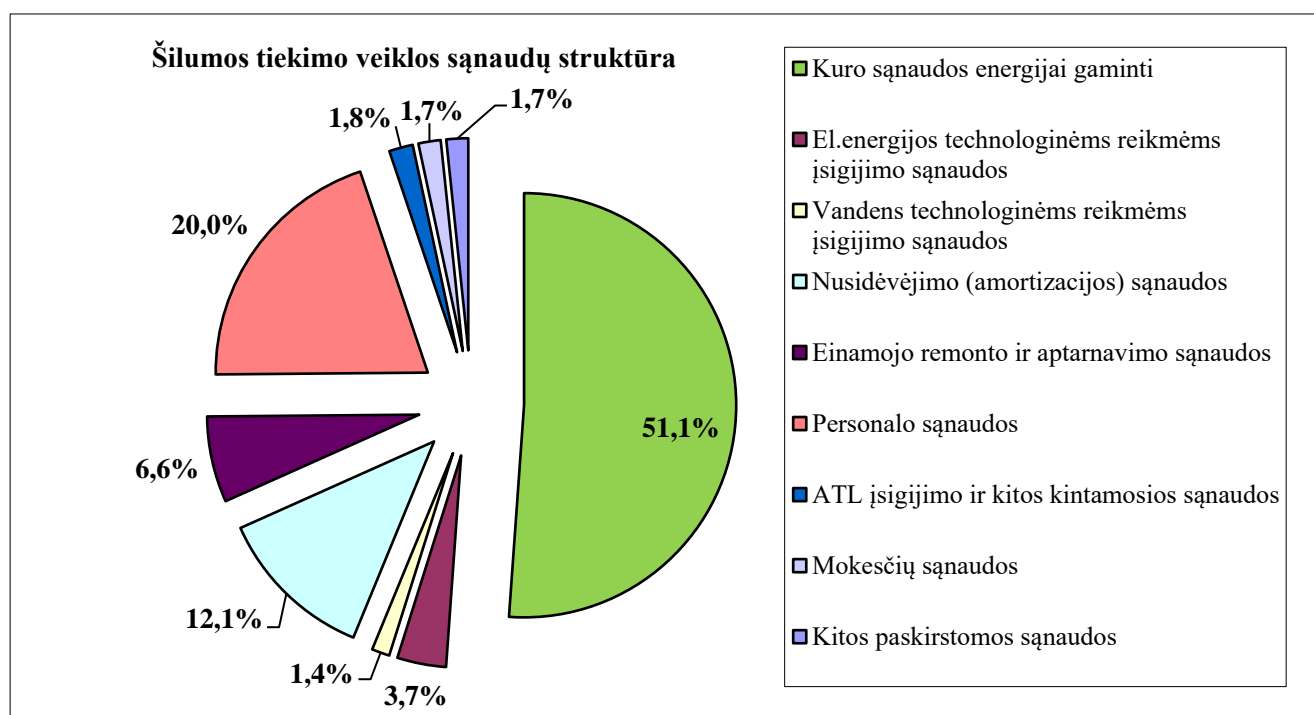
Sąlyginio kuro 1 tonos kaina 2019 m. 232,0 Eur be PVM, 2018 m. – 249,2 Eur be PVM.

Didžiausią dalį šilumos tiekimo veiklos savikainoje 52,9 proc. (2767,1 tūkst. Eur) sudaro kuro technologijai ir kitos su kuru susijusios sąnaudos (2018 m. sąnaudos kurui sudarė 2971,8 tūkst. Eur arba 54,8 proc. visų sąnaudų), 342,5 tūkst. Eur (6,6 proc.)- einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos, 175,3 tūkst. Eur (3,4 proc.) – mokesčių ir kitų materialinių ir joms prilygintų sąnaudų suma, 632,0 tūkst. Eur (12,1 proc.) – ilgalaikio turto nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos, personalo sąnaudos, įsk. veiklos darbuotojus, – 1043,6 tūkst. Eur (20,0 proc.), el. energijos technologinėms reikmėms įsigijimo sąnaudos – 194,8 tūkst. Eur (3,7 proc.), vandens technologinėms reikmėms įsigijimo sąnaudos 70,9 tūkst. Eur (1,4 proc.).

Bendrosios (veiklos) sąnaudos, priskirtos šilumos tiekimo veiklai, sudaro 4,9 proc. visų sąnaudų ir siekia 256,8 tūkst. Eur. Bendrosios (veiklos) sąnaudos įskaičiuotos į kiekvieną sąnaudų grupę.

Iš šilumos tiekimo veiklos gauta 4,1 mln. eurų pajamų, priskirta sąnaudų per ataskaitinį laikotarpį – 5,2 mln. Eur. Šilumos tiekimo veiklos rezultatas 1,1 mln. Eur nuostolių.

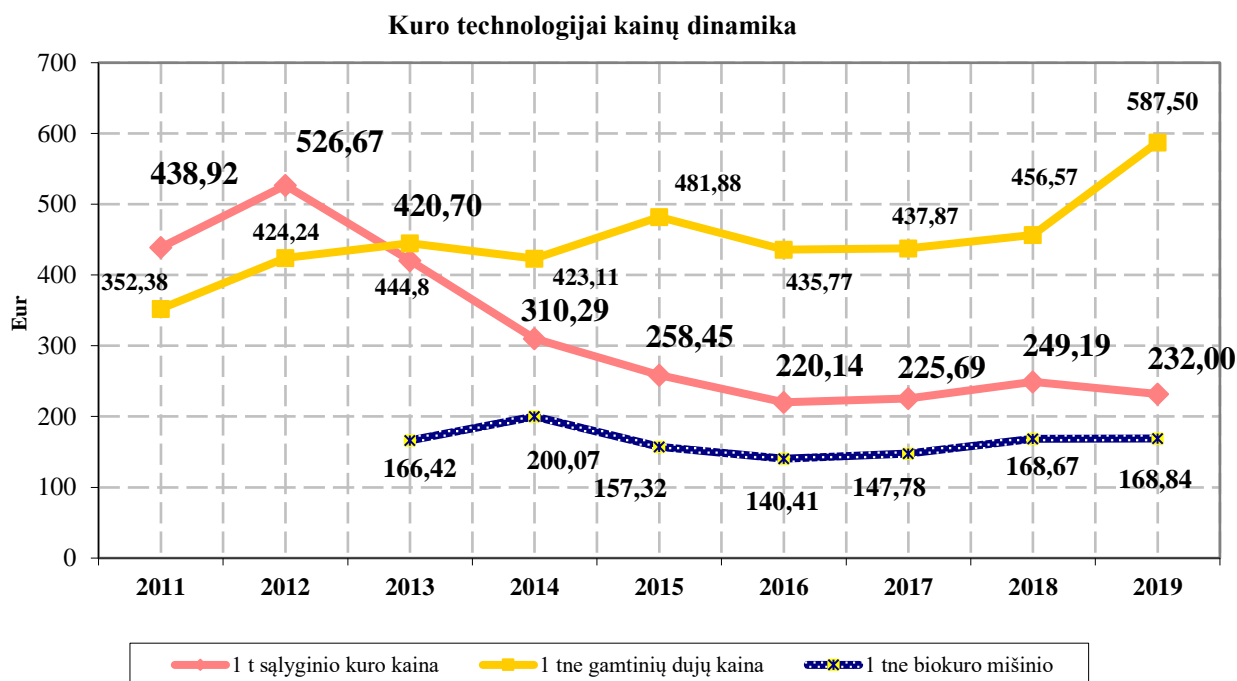
6 grafikas





Per ataskaitinį laikotarpį ūkio būdu pakeista 923,0 m skirtingų diametrų termofikacinio vandens tinklų Jonavos mieste ir Rukloje. 2018 m. ūkio būdu pakeista buvo 1011,0 m trasų. Iki ataskaitinių metų pabaigos iš viso renovuota 28,3 km šilumos tiekimo trasų, kas sudaro 55,6 proc. visų veikiančių šilumos perdavimo tinklų (50,8 km).

7 grafikas

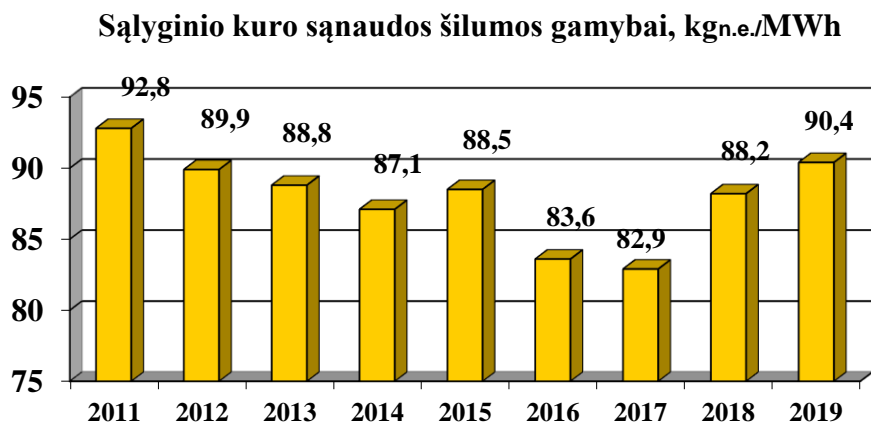


2019 metų eigoje gamtinių dujų kainos svyravo gana žymiai: metų pradžioje dujos kainavo 25,89 Eur/MWh (įsk. akcizą), metų viduryje kaina nukrito iki 12,95 Eur/MWh (įsk. akcizą), prasidėjus šildymo sezonui spalio mėn. dujų kainos vėl ėmė kilti. 100 proc. visų dujų nupirkta iš UAB „Ignitis“. Biokuro kainos didžiausios buvo metų pradžioje, vėliau biokuras pigo. Biokuras išigyjamas tik iš biršos.

Lyginamosios kuro sąnaudos 2019 m. – 90,4 kg sąlyginio kuro 1 MWh šilumos pagaminti, 2018 m. šis rodiklis buvo 2,2 kg<sub>ne</sub> mažesnis – 88,2 kg<sub>ne</sub>/MWh.

86,4 proc. (111,6 GWh) šilumos energijos buvo pagaminta Girelės RK, naudojant medienos kilmės biokuro mišinį, efektyviai dirbo biokuru kūrenami vandens šildymo katilai, 15,9 tūkst. MWh (14,2 proc. katilinėje pagamintos šilumos) pagaminta ekonomizerijoje iš išeinančių dūmų. Katilų, šilumą gaminančių iš medienos kilmės biokuro, naudingo veikimo koeficientas yra 1,0.

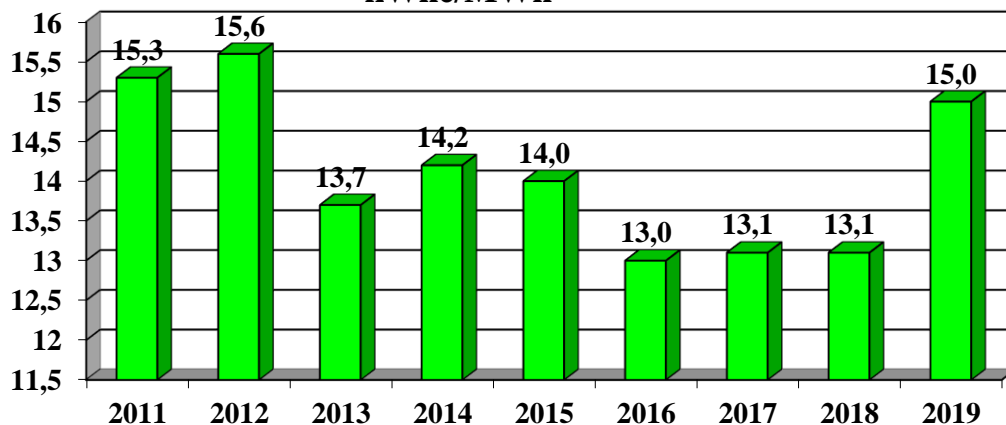
8 grafikas



Elektros energijos įsigijimo technologinėms reikmėms sąnaudos, lyginant su 2018 m., išaugo 22,9 tūkst. eurų iki 194,6 tūkst. Eur (2018 m. – 171,7 tūkst. Eur). 2019 m. suvartota 1976,0 MWh elektros energijos ir t.y. 226,0 MWh elektros daugiau nei praėjusiais metais (1750,0 MWh). 1 MWh šilumos pagaminti sunaudota 15,0 kWh el. energijos. 2018 m. lyginamosios el.energijos sąnaudos buvo 13,1 kWh/MWh<sub>s</sub>. Vidutinė pirktos elektros energijos kaina 10,0 ct/kWh be PVM, praėjusiais metais el. energijos vienetas kainavo – 9,81 ct/kWh.

9 grafikas

**Lyginamosios elektros energijos sąnaudos šilumos gamybai,  
kWh/MWh**



### 5.5. Karšto vandens daugiabučių namų vartotojams tiekimo veikla

Vykdamas 2006 balandžio 27 d. Jonavos rajono savivaldybės sprendimą, AB „Jonavos šilumos tinklai“ nuo 2006 m. gegužės 1 d. buvo įpareigota pirkti šaltą vandenį gyventojų poreikiams iš UAB „Jonavos vandenys“ karštam vandeniui ruošti ir atsiskaityti pagal apskaitos prietaisus, įrengtus prieš šilumokaitį, rodmenis.

Nuo 2011 m. rugpjūčio 1 d. už karšto vandens nuotekas taip pat atsiskaitoma pagal geriamojo vandens apskaitos prietaisus, įrengtus prieš šilumokaitį, rodmenis.

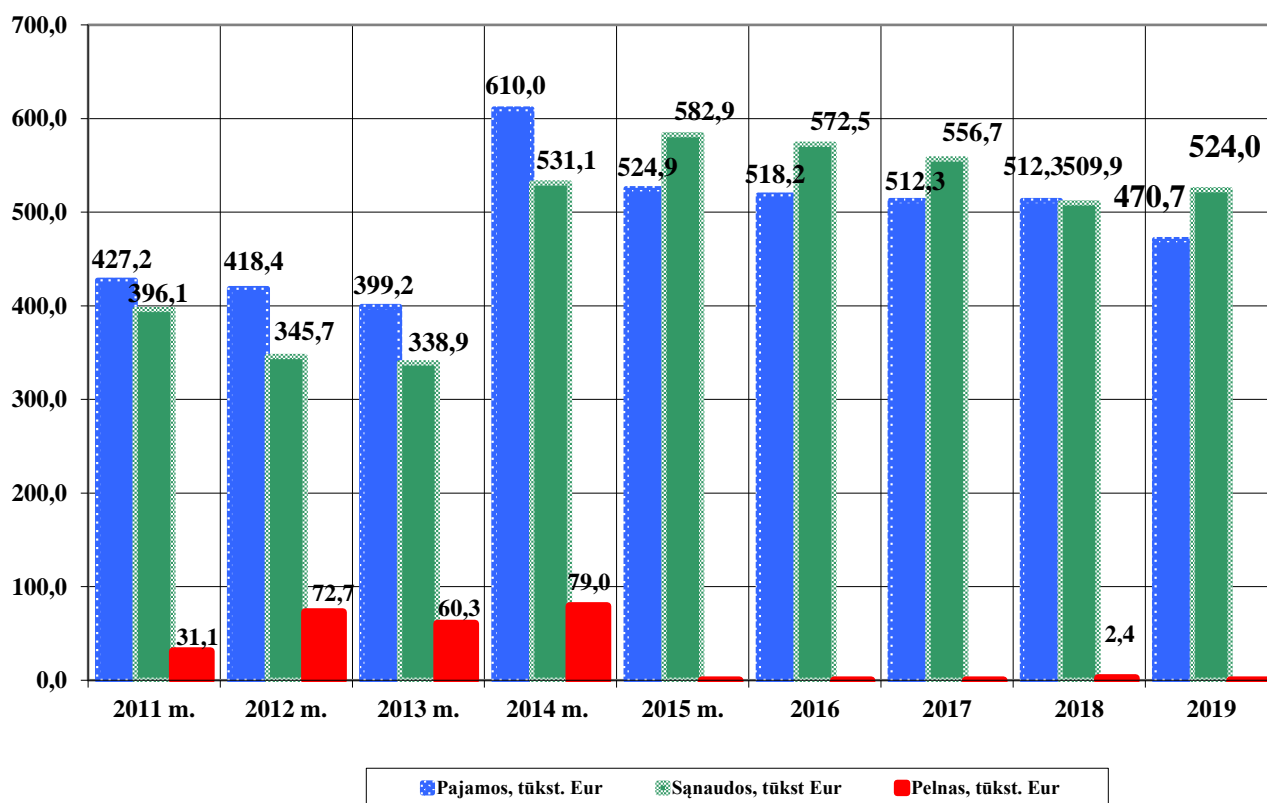
2019 m. nupirkta 302,1 tūkst. m<sup>3</sup> geriamojo vandens, reikalingo karštam vandeniui ruošti ir apmokėtas toks pats nuotekų kiekis, vartotojams daugiabučiuose namuose realizuota – 289,2 tūkst. m<sup>3</sup> karšto vandens, vandens netektys daugiabučių namų tinkluose – 12,9 tūkst. m<sup>3</sup> (4,3 proc.). 2018 m. patirta 12,7 tūkst. m<sup>3</sup> arba 4,2 proc. netekčių. Šios netektys patiriamos daugiabučių gyvenamųjų namų karšto vandens sistemose, dėl vartotojų deklaruoto ir suvartoto karšto vandens kiekių skirtumo. Dėka intensyvios karšto vandens rodmenų kontrolės, reguliariai metrologiškai tikrinamų vandens apskaitos prietaisų, karšto vandens netektys, lyginant su 2018 m., nežymiai pakito. Gauta pajamų iš šios veiklos 470,7 tūkst. Eur, priskirta sąnaudų – 524,0 tūkst. Eur. Veiklos rezultatas -53,3 tūkst. Eur nuostolių.

Nuo 2007 metų rugpjūčio mėnesio keičiami/įrengiami vandens apskaitos prietaisai daugiabučių namų butuose, pagal kuriuos daugiabučių namų vartotojai atsiskaito už karštą vandenį ir nuotekas su UAB „Jonavos šilumos tinklai“. Apskaitos prietaisus montuoja UAB „Jonavos šilumos tinklai“ ir UAB „Jonavos vandenys“ pagal 2007-11-06 pasirašytą tarpusavio susitarimą.

2019 m. pakeisti, atlikus metrologinę patikrą, 2001 vnt. karšto vandens ir 2004 vnt. šalto vandens apskaitos prietaisai. Vadovaujantis teisės aktais, nuo 2014 m. metrologinė patikra šių apskaitos prietaisų atliekama kas 6 metai.

2019 m. gruodžio 31 d. už karštą vandenį pagal apskaitos prietaisus atsiskaito 13535 vartotojai.

10 grafikas

**Karšto vandens tiekimo veiklos rezultatai****5.6. Pastatų sistemų priežiūros veikla**

2019 m. už šilumos vartotojų pastatų sistemų priežiūros paslaugas gauta 466,1 tūkst. Eur pajamų, 2018 m. gauta 455,8 tūkst. Eur pajamų. Patirta 414,3 tūkst. Eur sąnaudų: 110,0 tūkst. Eur arba 26,6 proc. šios sumos sudaro medžiagų ir kitų materialių sąnaudų pastatų sistemų eksploatacijai sąnaudos, 218,9 tūkst. Eur arba 52,8 proc. - sąnaudos darbui apmokėti ir socialiniam draudimui, 24,2 tūkst. Eur- ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos, 40,4 tūkst. Eur (9,8 proc.) remonto ir perkamų remonto paslaugų sąnaudos, 20,8 tūkst. Eur (5,0 proc.) - veiklos sąnaudos, priskirtos pastatų šilumos ir karšto vandens sistemų techninės priežiūros veiklai. Ataskaitiniais metais žymiai sumažėjo ilgalaikio turto remonto sąnaudos, nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos. Iš šios veiklos 2019 m. uždirbta +51,8 tūkst. Eur pelno, 2018 m. šios veiklos rezultatas -23,1 tūkst. Eur nuostolių.

Nuo 2012 m. pradžios taikomi nauji pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros tarifai ir nauja išlaidų techninei priežiūrai apskaitos tvarka. Bendrovė už lėšas, gautas už pastatų sistemų priežiūrą, atnaujina susidėvėjusius daugiabučių gyvenamųjų namų šilumos punktus, jų dalis, daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens vamzdynus.

Suderinus su daugiabučių gyvenamųjų namų administratoriumi, renovuoti pasirenkami seniausi, labiausiai susidėvėję šilumos mazgai.

**5.7. Investicijos, valdomo turto priežiūra**

2019 m. reguliuojamos veiklos naujam turtui įsigyti bei atstatyti iš viso investuota 847,35 tūkst. Eur, iš jų:

462,77 tūkst. Eur (54,6 proc.) investuota į šilumos gamybos veiklą;

375,90 tūkst. Eur (44,4 proc.) į šilumos perdavimo veiklą;

8,68 tūkst. Eur (1,0 proc.) į mažmeninio aptarnavimo ir į bendrąją- veiklos užtikrinimo veiklą.

Įvykdytos investicijos būtinos šilumos tiekimo patikimumui, saugumui ir efektyvumui užtikrinti.

2019 m. vasario mėn. Girelės RK pradėtas eksploatuoti 10 MW galios dujinis vandens šildymo katilas su integruotu ekonomazeriu. Investicijos vertė – 430,00 tūkst. Eur. Investicija įgyvendinta bendrovės lėšomis. Įrengti šį katilą Girelės katilinėje, esančioje pramoninėje miesto zonoje, nuspręsta dėl to, kad, sugedus biokuro katilams, nereikėtų tiekti šilumos iš Jonavos RK, nes šilumnešio srautų keitimas neigiamai veikia šilumos perdavimo trasas.

Siekiant pailginti šilumos perdavimo trasų naudingo tarnavimo laiką ir pagerinti kokybines savybes, įgyvendintas šilumos trasų modernizavimo projektas „2K ir 3K magistralių Chemikų, Žeimių, Žeimių tako, A. Kulviečio ir S.G. Ilgūno gatvių Jonavoje modernizavimas“. Projekto vertė, įskaitant investicinio projekto parengimo, techninės ekspertizės išlaidas, - 305,6 tūkst. Eur. Modernizuota 675,5 m magistralinių šilumos perdavimo trasų Jonavos mieste. Projektas įgyvendintas su 145,0 tūkst. Eur ES struktūrinių fondų finansine parama. Paramos intensyvumas 47,4 proc. projekto vertės.

Ūkio būdu 2019 m. Jonavos mieste, Rukloje renovuota 970,0 m įvairaus diametro šilumos perdavimo trasų, remonto ūkio būdu vertė – 51,51 tūkst. Eur. Trasų rekonstrukcijos išlaidos buvo kapitalizuotos – investicijų verte buvo padidinta šilumos trasų (1K, 2K, 3K magistralių) ilgalaikio turto vertė. Investicijos dėka prailgintas rekonstruotų šilumos trasų eksploatacijos laikotarpis ir pagerinta rekonstruotų šilumos trasų būklė.

Pakeisti 46 vnt. įvadiniai šilumos apskaitos prietaisai vartotojų pastatuose, Girelės RK pakeistas įvadinis į tinklą tiekiamos šilumos apskaitos prietaisas. Bendra šilumos apskaitos prietaisų keitimo naujais išlaidų suma 24,67 tūkst. eurų.

15,71 tūkst. Eur investuota Girelės RK elektros srovės įvadinių automatų 2000 A įrengimui vietoj buvusių 1000 amperų srovės stiprumo automatų.

Šilumos gamybos veikloje už 7,62 tūkst. eurų įsigyta pagalbinių įrengimų, elektros prietaisų ir kito gamybinio inventoriaus. Kompiuterinės įrangos, programinės įrangos atnaujinimui išleista 12,23 tūkst. Eur: atnaujinti kompiuteriai abonentinėje tarnyboje, katilinės pulte, serverinėje, atnaujinti 2 administracijos darbuotojų kompiuteriai bei programinė įranga.

Nereguliuojamos veiklos investicijos – 36,3 tūkst. Eur. Už 25,0 tūkst. eurų sumą įsigyta buitinių karšto vandens apskaitos prietaisų vartotojų suvartotam karštam vandeniui apskaityti, nupirkta keleivinės – krovinės modifikacijos automobilis pastatų priežiūros tarnybai, kompiuteris ir balansavimo įrenginys.

## **5.8. Vartotojų įsiskolinimas už šilumos energiją ir sistemų priežiūrą**

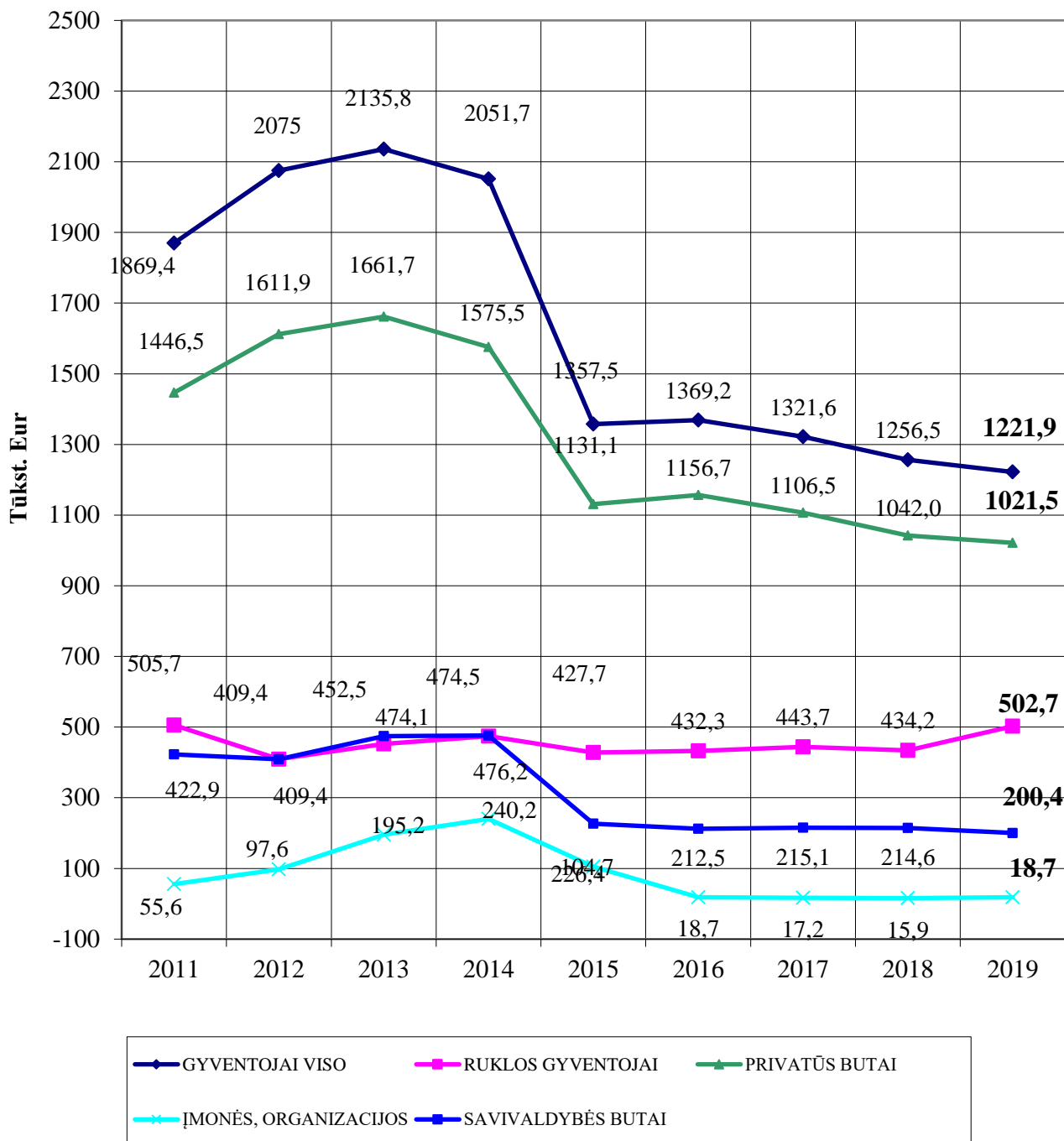
2019-12-31 d. bendrovės teikiamų paslaugų vartotojų skolos, kurių mokėjimo terminas yra suėjęs, sudarė – 1240,6 tūkst. Eur. Tame skaičiuje 18,7 tūkst. Eur (arba 1,5 proc. visos skolų sumos) skolingos įmonės ir organizacijos. Gyventojų skolos už šilumos energiją ir sistemų techninę priežiūrą – 1221,9 tūkst. Eur (98,5 proc. visos skolų sumos), 16,4 proc. gyventojų skolų arba 200,4 tūkst. Eur įsiskolinę savivaldybės gyvenamojo būsto nuomininkai, Ruklos gyventojų skolos – 502,7 tūkst. Eur.

2018-12-31 d. vartotojai buvo skolingi 1272,4 tūkst. Eur (skolos, kurių mokėjimo terminas yra suėjęs).

Per vienerius metus skolos sumažėjo 31,8 tūkst. eurų arba -2,5 proc. Gyventojų skolos sumažėjo 34,6 tūkst. Eur arba -2,8 proc., įmonių ir organizacijų – išaugo 2,8 tūkst. Eur arba +17,6 proc. Ruklos gyventojų skolos išaugo 68,5 tūkst. Eur arba +15,8 proc., 14,2 tūkst. Eur, lyginant su praėjusių metais, sumažėjo ir savivaldybės būsto nuomininkų skola. Metų gale socialinio būsto nuomininkai liko skolingi 200,4 tūkst. eurų.

## 11 grafikas

Vartotojų išskolinimai už bendrovės suteiktas paslaugas 2010-2019 m.



## 6. Personalas

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovės pareigybių sąrašė buvo 85 darbo vietos. 2019 m. gruodžio 31 dieną bendrovėje dirbo 83 darbuotojai. Darbininkai sudaro 69,4 proc. visų dirbančiųjų, vadovai ir specialistai – 30,6 proc. 23,5 proc. visų dirbančiųjų sudaro moterys, 76,5 proc. – vyrai. Vidutinis metų sąrašinis darbuotojų skaičius – 82,7.

Darbo apmokėjimui 2019 m. išleista 1302,4 tūkst. Eur. Bendrovės darbuotojų vidutinis darbo užmokestis 1312,00 Eur prieš mokesčius. Darbuotojų darbo užmokestis susideda iš pagrindinės atlyginimo dalies – bazinio (tarifinio) darbo užmokesčio ir papildomo uždarbio, įskaitant darbuotojo

mokamas valstybinio socialinio draudimo įmokas. Įskaitomas darbo užmokestis už viršvalandžius, darbą poilsio ir švenčių dienomis, priemokos už papildomus darbus, papildoma darbo užmokesčio dalis.

1997 metais bendrovė savarankiškai veiklą pradėjo turėdama 96 darbo vietas. Per daugiau kaip 20 veiklos metų papildomai atsiradus naujiems veiklos objektams – Kuigalių katilinei, Ruklos katilinei, Priežiūros paslaugų tarnybai, bendrovė dalį darbuotojų šioms veikloms perėmė iš kitų įmonių ar įstaigų. Darbuotojų skaičius – optimizuotas ir yra mažesnis nei savarankiškos veiklos pradžioje.

Bendrovės vadovybė daug dėmesio skiria darbo efektyvumui didinti, darbuotojų darbo sąlygų gerinimui, aprūpinimui naujausiomis darbo priemonėmis, kvalifikacijos kėlimui. Bendrovės veikloje svarbus profesinis tobulėjimas, nuolatinis žinių atnaujinimas.

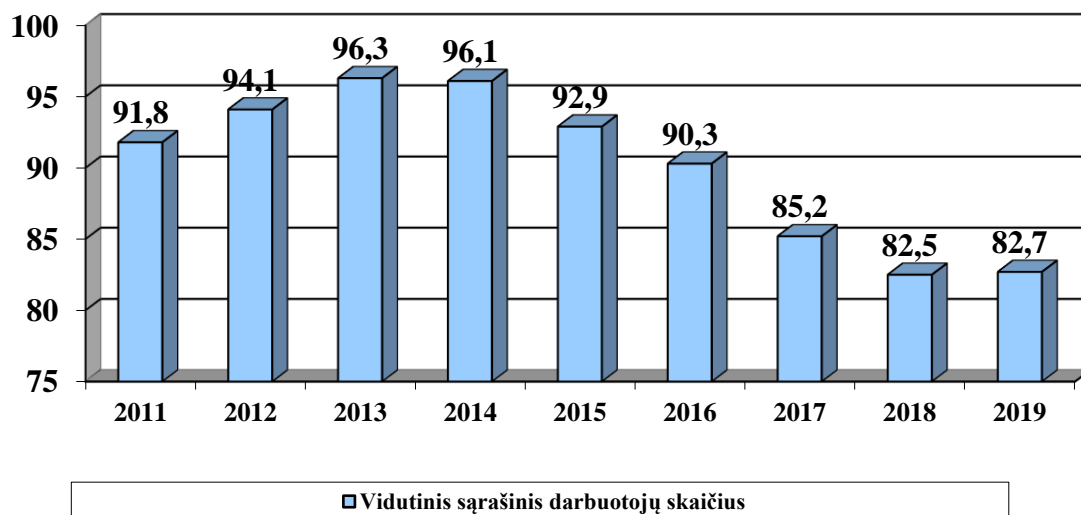
Bendrovėje veikia profesinė sąjunga, jungianti 61 Bendrovės darbuotoją (73,5 proc. dirbančiųjų). Bendrovės administracija ir profesinės sąjungos atstovai glaudžiai bendradarbiauja, sprendami aktualius darbuotojams saugos ir sveikatos, darbo apmokėjimo, socialinius bei kitus klausimus. Darbdavio, darbuotojų bei profesinės sąjungos išsipareigojimai, darbo organizavimo aspektai, saugos ir sveikatos nuostatos, socialinės garantijos, darbo apmokėjimo sistema yra įtvirtinti Kolektyviniėje sutartyje, įsigaliojusioje 2018 m. gegužės 1 d.

Dėl didelio dėmesio prevencinėms priemonėms nelaimingų atsitikimų ir traumų darbe pavyksta išvengti.

2019 metų eigoje atleisti 3 darbuotojai, pastovima darbui priimti 4 nauji žmonės. 2 darbuotojai savo noru nutraukė darbo sutartis, 1 sutartis nutraukta, mirus darbuotojui.

12 grafikas

Vidutinio sąrašinio darbuotojų skaičiaus kitimas 2011-2019 m.



Lyginant su 2018 m., vidutinis metų sąrašinis darbuotojų skaičius padidėjo 0,2 proc. Metinio pranešimo 2 priede pateikiama Bendrovės valdymo struktūra su etatų skaičiumi. Atlikti pakeitimai valdymo struktūroje pakeičiant pareigybių pavadinimus.

## 7. Metinės finansinės ataskaitos

### 7.1. Balanso struktūra

#### Turtas

Bendrovės turto vertė ataskaitinių metų pabaigoje yra 11,012 mln. Eur. Bendrovės valdomo turto vertė per 2019 m. sumažėjo -9,3 proc. (1134,4,0 tūkst. Eur) – nuo 12,146 mln. Eur (2018 m.) iki 11,012 mln. Eur.

2019 m. pabaigoje ilgalaikis turtas sudarė 81,5 proc., trumpalaikis – 18,4 proc. viso Bendrovės turto, 0,1 proc. – ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos.

Materialusis turtas sudaro didžiausią ilgalaikio turto dalį -99,9 proc. Ilgalaikio materialiojo turto vertė dėl nusidėvėjimo ir vykdomų statybos darbų sumažėjo 836,3 tūkst. Eur arba -8,5 proc.



Trumpalaikio turto vertė per ataskaitinį laikotarpį sumažėjo – 13,0 proc. arba 302,4 tūkst. Eur. 245,4 tūkst. eurų sumažėjo per vienus metus gautinos sumos (pirkėjų skolos ir kitos gautinos sumos). Trumpalaikio turto vertė sumažėjo nuo 2326,1 tūkst. Eur iki 2023,7 tūkst. Eur.

### Nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai

Nuosavo kapitalo vertė sumažėjo -6,4 proc. (400,9 tūkst. Eur) ir 2019 m. pabaigoje sudarė 5,8 mln. Eur. Nuosavas kapitalas ataskaitinio laikotarpio pabaigoje sudarė 52,9 proc. viso Bendrovės turto.

Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai sumažėjo -16,2 proc. (529,1 tūkst. Eur) ir metų pabaigoje sudarė 2,7 mln. Eur. Reikšmingiausių įtaką mažėjimui turėjo per vienerius metus mokėtinų sumų kredito įstaigoms dalies sumažinimas. Per 2019 m. gražinta 0,500 mln. Eur finansinių skolų. Finansinė skola kredito įstaigoms laikotarpio pabaigoje sudarė 1,623 mln. Eur.

Lyginant su praėjusiais metais, 510,4 tūkst. Eur sumažinta trumpalaikių įsipareigojimų suma, kuri metų pabaigoje yra 1023,7 tūkst. Eur., skolos tiekėjams sumažintos - 4,4 proc. ir siekia 428,4 tūkst. Eur.

## 7.2. Pelno (nuostolių) ataskaita

2019 m. pagrindinės veiklos rezultatas 191,9 tūkst. Eur bendrojo pelno. Lyginant su 2018 m., bendrojo pelno gauta 49,8 tūkst. Eur arba +35,1 proc. daugiau. 34,3 tūkst. Eur (-8,2 proc.) sumažintos bendrosios ir administracinės sąnaudos, lyginant su praėjusiu ataskaitiniu laikotarpiu.

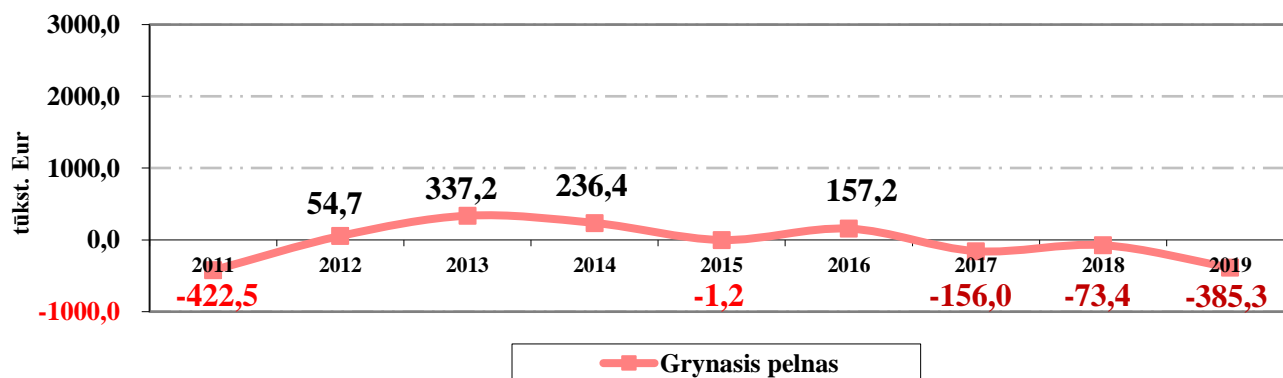
Kitos veiklos rezultatas -8,8 tūkst. Eur nuostolių, 2018 m. buvo gauta 50,6 tūkst. Eur pelno, realizavus ATL.

Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos (palūkanos, netesybos ir kitos panašios sąnaudos), lyginant su 2018 m., išaugo nuo 60,5 tūkst. Eur iki 197,4 tūkst. eurų.

2019 metus bendrovė baigė nuostolingai, patyrusi -385,3 tūkst. Eur nuostolių, 2018 m. rezultatas -73,4 tūkst. Eur nuostolių. Žemiau pateikiama bendrovės grynojo pelno dinamika 2011-2019 metais:

13 grafikas

Grynojo pelno dinamika 2011-2019 m.



Daugiau informacijos apie Bendrovės finansinius veiklos rezultatus atskleista 2019 m. finansinėse ataskaitose, aiškinamajame rašte.

## 8. Informacija apie akcijas

Ataskaitiniais metais Bendrovės įstatinis kapitalas nesikeitė. Bendrovės įstatinio kapitalo vertė -7 815 042 Eur. Įstatinis kapitalas padalintas į 2 694 842 (du milijonai šeši šimtai devyniasdešimt keturi tūkstančiai aštuoni šimtai keturiasdešimt dvi) 2,90 eurų nominaliosios vertės paprastąsias vardines akcijas. Pagrindinis akcininkas – Jonavos rajono savivaldybė. Jai priklauso 100 proc. Bendrovės akcijų. Bendrovė nei ankstesniais laikotarpiais, nei per ataskaitinį laikotarpį nėra įsigijusi savų akcijų. Bendrovės akcijos yra nematerialios. Akcijų suteikiamos teisės aprašytos Bendrovės įstatuose.

## 9. Filialai ir atstovybės

Bendrovė neturi filialų ir atstovybių.

## 10. Svarbūs įvykiai

2019 m. balandžio 29 d. Jonavos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu patvirtintas Bendrovės 2018 m. metinis pranešimas, finansinių ataskaitų rinkinys, parengtas pagal finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje.

2019 m. kovo 26 d. Lietuvos verslo paramos agentūrai, administruojančiai Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšas, pateikta paraiška projekto „2K ir 3K magistralių šilumos perdavimo trasų Jonavoje modernizavimas“ finansavimui. Projekto įgyvendinimui skirtas 163,4 tūkst. eurų finansavimas. Projekto veiklų įgyvendinimo pabaiga numatyta 2020-06-30 d.

2019 m. gegužės 30 d. Jonavos rajono savivaldybės tarybos sprendimu nuspręsta pertvarkyti Bendrovę į uždarąją akcinę bendrovę „Jonavos šilumos tinklai“. Pakeisti įstatai įregistruoti Juridinių asmenų registre 2019 m. rugpjūčio 19 d.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba išdavė UAB „Jonavos šilumos tinklai“ Energetikos veiklos licenciją, suteikiančią teisę verstis šilumos tiekimo veikla Jonavos rajone.

2019 m. lapkričio 25 d. LR Aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai pateikta paraiška subsidijai iš Klimato kaitos programos lėšų projekto „Saulės fotovoltinės elektrinės įrengimas Girelės katilinėje“ finansavimui. Paraiška yra vertinama.

Parengta ir patvirtinta Bendrovės veiklos strategija 2020 - 2023 metams. Veiklos strategija – tai sprendimų visuma, apibrėžianti svarbiausius ateities tikslus ir veiksmus bei konkrečias priemones tiems tikslams pasiekti ir skirta užtikrinti efektyvų Bendrovės valdymą.

## 11. Veiklos planai ir prognozės

Kadangi investicijos sudaro sąlygas verslo vystymuisi, Bendrovės investicijų tikslas 2020 m. yra tolesnis šilumos gamybos apimčių bei efektyvumo didinimas, šilumos pardavimo rinkos didinimas, šilumos perdavimo ir paskirstymo vystymas, didinant saugumą ir patikimumą, plečiant inžinerinių sistemų priežiūros paslaugas bei toliau gerinant šilumos vartotojų aptarnavimo paslaugų kokybę.

Su ES struktūrine parama bus baigtas įgyvendinti 2K ir 3K magistralių šilumos perdavimo trasų Jonavoje modernizavimo projektas. Projekto metu atnaujinta 544,0 m susidėvėjusių šilumos tiekimo tinklų, planuojamas 176,37 MWh per metus šilumos perdavimo nuostolių sumažėjimas. Dėl šilumos nuostolių sumažėjimo kuro suvartojimas mažės 15,56 tne.

Bendrovė yra pateikusi paraišką finansuoti projektą pagal priemonę „Nedidelės galios biokuro kogeneracijos skatinimas“. Kietu kuru kūrenamą kogeneracinę elektrinę planuojama įrengti Girelės RK esamo gamybinio pastato viduje bei naujame priestate. Jonavos rajono savivaldybės taryba yra pritarusi šio projekto įgyvendinimui. 2020 metų eigoje bus vykdomi projekto įgyvendinimui reikalingi paruošiamieji darbai.

Ilgalaikio materialiojo turto atnaujinimui numatyta skirti 230,0 tūkst. eurų: planuojama dalį pinigų skirti šilumos generavimo įrenginių remontams, metrologinių parametrų neatitinkančių šilumos apskaitos prietaisų keitimui, planuojama atnaujinti dalį kompiuterinės technikos ir programinės įrangos, numatyta atnaujinti susidėvėjusius katilinių pagalbinius įrengimus, transporto priemones.

Planuojama rekonstruoti seniausias magistralinių ir rajoninių šilumos perdavimo trasų atkarpas Jonavos mieste. Šiems darbams 2020 metais numatyta skirti iki 150,0 tūkst. eurų.

Bendrovė ir toliau sieks, kad vartotojams būtų užtikrintas nenutrūkstamas šilumos ir karšto vandens tiekimas bei ieškos galimybių optimizuoti kaštus, užtikrinti tinkamą investicijų grąžą, užtikrinti aukštą techninį ir technologinį lygį.

## BENDROVĖS RODIKLIŲ LENTELĖ

Rodikliai		Metai		
		2019 m. (ataskaitinis laikotarpis)	2018 m.	2017 m.
EBITDA, tūkst. Eur	Pelnas prieš palūkanas, mokesčius ir nusidėvėjimą bei amortizaciją	629,647	1018,795	966,857
EBITDA marža, proc.	EBITDA/ Pardavimo pajamos	10,0%	15,9%	15,2%
Likvidumo koeficientas	Trumpalaikis turtas/ Trumpalaikiai įsipareigojimai ir per vienerius metus mokėtinos sumos	1,98	1,52	2,24
Grynasis pelningumas, proc.	Grynasis pelnas/ Pardavimo pajamos x 100 %	-6,1%	-1,1%	-2,5%
Turto pelningumas, proc.	Grynasis pelnas/ Visas turtas x 100 %	-3,5%	-0,6%	-1,3%
Nuosavo kapitalo pelningumas, proc.	Grynasis pelnas/ Nuosavas kapitalas x 100 %	-6,6%	-1,2%	-2,5%
Įsipareigojimų ir turto santykis, proc.	Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai/ Visas turtas x 100 %	24,9%	26,9%	26,6%
Įsipareigojimų ir nuosavo kapitalo santykis, proc.	Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai/ Nuosavas kapitalas x 100 %	47,0%	52,5%	52,1%
Debitorinio įsiskolinimo apyvartumas dienomis	Debitorinis įsiskolinimas (vid. vertė) x 365/ Pardavimo pajamos	88	92	96
Kreditorinio įsiskolinimo apyvartumas dienomis	Kreditorinis įsiskolinimas (vid. vertė) x 365/ Pardavimo pajamos	165	177	197
<b>Kita informacija</b>				
Vid. sąrašinis darbuotojų skaičius, vnt		82,7	82,5	85,2
Vid. mėnesinis 1 darbuotojo atlyginimas, Eur, tame sk.		1312	985	941
Vid. mėnesinis vadovų (direktoriaus, jo pavaduotojo (-ų)) atlyginimas, Eur		3634	2331	2314
Vid. mėnesinis kitų darbuotojų atlyginimas, Eur		1255	950	892
Vid. mėnesinis direktoriaus DU, Eur		4568	3424	3248

