

**AKCINĖ BENDROVĖ
„JONAVOS ŠILUMOS TINKLAI“**

2018 METŲ PRANEŠIMAS



Jonava, 2018

AB „Jonavos šilumos tinklai“
Įmonės kodas 156737189
Klaipėdos g. 8, 55169, Jonava, Lietuva

AB „JONAVOS ŠILUMOS TINKLAI“ METINIS PRANEŠIMAS

1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metinis pranešimas

Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metinis pranešimas – 2018 metai.

Metiniame pranešime visi skaičiai, kitos aplinkybės nurodytos 2018 m. gruodžio 31 dienai, jeigu nenurodyta kitaip. Šiame pranešime akcinė bendrovė „Jonavos šilumos tinklai“ toliau gali būti vadinama Bendrove arba Įmone.

2. Pagrindiniai duomenys apie bendrovę

Bendrovės pavadinimas	AB „Jonavos šilumos tinklai“
Teisinė – organizacinė forma	Akcinė bendrovė
Įmonės kodas	156737189
PVM mokėtojo kodas	LT567371811
Įstatinis kapitalas	7.815.042 Eur
Įregistravimo data ir vieta	1997 m. rugpjūčio 19 d., Jonavos rajono savivaldybė
Įregistravimo pažymėjimas	Nr. 001447
Juridinių asmenų registro tvarkytojas	Valstybės įmonė Registrų centras
Buveinės adresas	Klaipėdos g. 8, LT- 55169 Jonava, Lietuva
Telefonas	+370 349 77 120
Faksas	+370 349 52 189
Elektroninio pašto adresas	administracija@jonavosst.lt
Interneto svetainės adresas	www.jonavosst.lt

Vykdam Lietuvos Respublikos 1997-04-08 įstatymą Nr. VIII-182 bei LR Vyriausybės 1997-06-26 nutarimą Nr. 675, specialios paskirties akcinė bendrovė „Jonavos šilumos tinklai“ įsteigta reorganizavus SP AB „Lietuvos energija“. Nuo 1998 m. vasario mėnesio bendrovė yra Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos narė. 2003-01-02 įregistruoti pakeisti bendrovės įstatai, kuriais bendrovei panaikinamas specialios paskirties statusas. Vadovaujantis galiojančiais norminiais aktais, 2004-08-17 Valstybės įmonė Registrų centras išdavė bendrovei naują registracijos pažymėjimą Nr. 001447 ir suteikė naują įmonės kodą Nr. 156737189.

Savo veikloje Bendrovė vadovaujasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, Bendrovės įstatais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais. Bendrovės valdymo organai: visuotinis akcininkų susirinkimas, stebėtojų taryba ir Bendrovės vadovas. Visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencija, akcininkų teisės, jų įgyvendinimas yra apibrėžtos Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme ir Bendrovės įstatuose.

3. Kolegialių valdymo organų nariai, bendrovės vadovas, vyriausias buhalteris

3.1. Duomenys apie Bendrovės stebėtojų tarybos narius

Stebėtojų taryba Bendrovėje sudaroma ketverių metų laikotarpiui iš penkių narių: trijų Jonavos rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) tarybos narių, vieno Savivaldybės administracijos valstybės tarnautojo ir vieno Bendrovės darbuotojo. Keturi iš penkių stebėtojų tarybos narių atstovauja kontroliuojantįjį akcininką – Jonavos rajono savivaldybę, turinčią 100,0 proc. Bendrovės akcijų.

Stebėtojų tarybos darbo tvarką nustato stebėtojų tarybos priimtas jos darbo reglamentas.

Bendrovės stebėtojų taryba išrinkta ketverių metų laikotarpiui 2015 m. balandžio 21 d. Jonavos raj. savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 13B -0584 „Dėl akcinės bendrovės „Jonavos šilumos tinklai“ stebėtojų tarybos atšaukimo ir naujų narių išrinkimo“ ir Jonavos raj.

savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 13B - 290 „Dėl akcinės bendrovės „Jonavos šilumos tinklai“ stebėtojų tarybos nario atšaukimo ir naujo nario išrinkimo“.

2018 m. gruodžio 31 d. Bendrovės stebėtojų tarybos nariai:

Vardas Pavardė	Pareigos	Kadencijos pradžia	Kadencijos pabaiga
Alfonsas Meškauskas	Stebėtojų tarybos pirmininkas	2015-04-21	2019-04-21
Bronislovas Liutkus	Stebėtojų tarybos narys	2015-04-21	2019-04-21
Juozas Jokimas	Stebėtojų tarybos narys	2015-04-21	2019-04-21
Vaiva Dubrindienė	Stebėtojų tarybos narys	2015-04-21	2019-04-21
Vijolė Šadauskienė	Stebėtojų tarybos narys	2018-02-13	2019-04-21

Pagrindinės stebėtojų tarybos funkcijos ir atsakomybė yra Bendrovės vadovo veiklos priežiūra, derinimas Bendrovės investicijų, šilumos ir karšto vandens kainų, finansinių ataskaitų rinkinio, pelno (nuostolių) paskirstymo, darbo užmokesčio fondo tvirtinimas. Stebėtojų taryba taip pat sprendžia kitus jos kompetencijai priskirtus klausimus. 2018 metais surengti penki stebėtojų tarybos posėdžiai, kurių metu buvo vertinami Bendrovės veiklos rodikliai, finansinė atskaitomybė, šilumos kainos, investicijos, darbo užmokesčio fondas, kiti einamieji klausimai, patvirtinta Bendrovės veiklos strategija 2019 – 2022 m. Visuose posėdžiuose dalyvavo daugiau kaip 1/2 stebėtojų tarybos narių.

Stebėtojų tarybos nariai Bendrovės akcijų neturi.

3.2. Duomenys apie Bendrovės vadovą, vyriausiąją buhalterę

Alfредas Sadzevičius – Bendrovės direktorius nuo 1997 m. Išsilavinimas – aukštasis universitetinis, KTU 1983 m., šilumos, dujų tiekimas ir vėdinimas, kvalifikacija – inžinierius, ilgametis Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos tarybos narys. Bendrovės direktorius Alfredas Sadzevičius Pasaulio energetikos tarybos Lietuvos komiteto apdovanotas Lietuvos Energetikų Garbės Ženklu (2006 m.). Bendrovės akcijų neturi. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Rasa Vengrauskienė – Bendrovės vyriausioji buhalterė nuo 2013 m. lapkričio 28 d. Išsilavinimas – aukštasis universitetinis, VU 1986 m., kvalifikacija – ekonomistė. Bendrovės akcijų neturi. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

4. Bendrovės veiklos pobūdis

Bendrovės veiklos sritys išvardintos Bendrovės įstatuose. Pagrindinė Bendrovės veiklos sritis – šilumos energijos gamyba ir tiekimas bei karšto vandens tiekimas. 2004 m. sausio 22 d. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija (toliau – Komisija) išdavė Bendrovei Energetikos veiklos licenciją Nr. L4-ŠT-17 versti šilumos tiekimo veikla Jonavos rajono savivaldybėje – Jonavos miesto, Ruklos miestelio, Kuigalių ir Šilų kaimų teritorijose. Licencija galioja neribotą laiką.

Bendrovės vizija – socialiai atsakinga įmonė, valdanti aukšto technologinio lygio energetinę infrastruktūrą ir teikianti aukštos kokybės patikimas paslaugas optimaliausiomis sąnaudomis.

Bendrovės misija – patikimai tiekti kokybinius parametrus atitinkančią šilumos energiją Jonavos rajono savivaldybės vartotojams, siekiant, kad nekeliantis rūpesčių ir aplinkai nekenksmingas centralizuotas šilumos tiekimas būtų patrauklus kiekvienam vartotojui.

AB „Jonavos šilumos tinklai“ vertybės:

- patirtis ir profesionalumas;
- atsakingumas;
- novatoriškumas ir kompetencija.

Pagrindinės Bendrovės strateginės kryptys – tai veiklos sritys, kurioms skiriamas didžiausias dėmesys siekiant vizijos įgyvendinimo, tai – šilumos energijos tiekimo veikla ir pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros veikla.

Nuo 2004-06-01 Jonavos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Bendrovė vykdo daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens ruošimo sistemų priežiūrą, atlieka ūkio

subjektų pastatų šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų techninę priežiūrą, teikia paslaugas fiziniams ir juridiniams asmenims, eksploatuojant šilumos ūkį.

Kita Bendrovės vykdoma veikla – turimo ilgalaikio kilnojamo ir nekilnojamo turto nuoma, nenaudojamo ir bendrovei nereikalingo turto pardavimas. Bendrovė turi teisę užsiimti ir kita veikla, jei ji neprieštarauja Bendrovės veiklos tikslams ir/ar Lietuvos Respublikos teisės aktams.

5. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė

5.1. Finansiniai veiklos rezultatai

AB „Jonavos šilumos tinklai“ pardavimo pajamos 2018 m., lyginant su 2017 m., padidėjo +1,05 proc. arba 66,5 tūkst. Eur, ir siekia 6 417,8 tūkst. Eur (2017 m. jos sudarė 6 351,3 tūkst. Eur). Per ataskaitinį laikotarpį didžioji pajamų dalis gauta iš šilumos tiekimo veiklos, karšto vandens tiekimo veiklos ir karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo (92,9 proc. pardavimo pajamų – 5963,0 tūkst. Eur), 7,1 proc. – 454,8 tūkst. Eur – pajamos už pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą. Pardavimo pajamos padidėjo dėl išaugusių šilumos ir karšto vandens kainų, nors pagrindinio produkto – šilumos energijos realizacijos apimtys, lyginant su praėjusiais metais, sumažėjo 1481,4 MWh arba -1,3 proc. Pajamų apimtys iš pastatų sistemų priežiūros išaugo +3,2 proc., lyginant su praėjusiais metais.

Palūkanų ir panašių pajamų gauta 213,5 tūkst. Eur, lyginant su praėjusiais metais jų gauta 0,3 tūkst. eurų mažiau.

Praėjusiais metais, pardavus 30 000 vnt. nepanaudotų apyvartinių taršos leidimų (ATL), gauta 198,0 tūkst. Eur pajamų, 2018 metais - 198,6 tūkst. Eur už parduotus 18 000 ATL.

Veiklos (bendrųjų ir administracinių) sąnaudų patirta 419,1 tūkst. Eur, t.y. 58,2 tūkst. Eur (-12,2 proc.) mažiau nei 2017 metais. Veiklos sąnaudos sudaro 6,3 proc. visų tipinės veiklos sąnaudų.

Teikiamų paslaugų ir produktų pardavimo savikaina 6275,7 tūkst. Eur. Lyginant su 2017 m., brangstant perkamoms paslaugoms, pardavimo savikaina išaugo +1,05 proc. arba 65,3 tūkst. Eur.

Bendrovės 2018 m. pelnas prieš palūkanas, mokesčius, nusidėvėjimą ir amortizaciją (EBITDA) sudarė 1018,8 tūkst. Eur – tai 51,9 tūkst. Eur arba 5,4 proc. daugiau nei 2017 m., kuomet EBITDA buvo lygi 966,9 tūkst. Eur. EBITDA rodiklio augimą lėmė mažesnis neigiamas tipinės veiklos rezultatas, sumažėjusios palūkanų sąnaudos.

EBITDA marža, lyginant su 2017 m., aukštesnė ir sudaro 15,9 proc. (2017 m. EBITDA marža buvo 15,2 proc.). Šis rodiklis aukštesnis dėl mažiau nuostolingos tipinės veiklos.

2018 m. Bendrovė baigė nuostolingai (73,4 tūkst. Eur nuostolių), kurių didžiausią dalį sudarė tipinės veiklos nuostoliai, 2017 m. -156,0 tūkst. Eur nuostolių.

Pagrindiniai rodikliai, atspindintys Bendrovės veiklos efektyvumą, yra neigiami: grynasis pelningumas -1,1 proc., turto grąža -0,6 proc., nuosavo kapitalo pelningumas -1,2 proc. Šie rodikliai atspindi investuotų pinigų naudojimo efektyvumą ir priimtų finansinių sprendimų bei reguliuojamos kainodaros poveikį įmonės veiklai.

Likvidumo (mokumo) koeficientas parodo, kad greitai realizuojamas turimas trumpalaikis turtas 1,52 karto didesnis už turimus trumpalaikius įsipareigojimus tiekėjams ir kredito įstaigoms. Šis rodiklis labai geras ir rodo, kad Bendrovė nėra sukaupusi per daug likvidaus trumpalaikio turto.

Įsipareigojimų ir turto santykio rodiklis arba įsiskolinimo koeficientas 26,9 proc. vertinamas gerai ir reiškia, kad turimi įsipareigojimai tesudaro 26,9 proc. valdomo turto vertės.

Daugiau informacijos apie Bendrovės veiklos rezultatus, pelningumo ir kitus rodiklius pateikiami pridedamoje Bendrovės rodiklių lentelėje (1 priedas).

Išsamesnė Bendrovės finansinių rezultatų analizė pateikta 2018 metų finansinių ataskaitų rinkinio aiškinamajame rašte.

5.2. Nefinansinių veiklos rezultatų analizė

Bendrovė eksploatuoja septynias katilines: Jonavos rajoninę katilinę, Girelės rajoninę katilinę, Ruklos gyvenvietės, Kuigalių kaimo katilines, Miškų ūkio gyvenvietės automatizuotas buitines katilines ir Geležinkelio ruožo katilinę Šilų gatvėje, o nuo 2012 m. spalio mėnesio tiekia šilumą Šilų kaimo daugiabučiui – Lokio g. 5. Bendra šilumos generavimo šaltinių technologinių įrengimų instaliuota galia metų pabaigoje 120,4 MW, iš jų 28,4 MW (23,6 proc.) – biokurą naudojančių katilų galia (įsk. 5 MW galios ekonomaizerį).

Šilumos šaltiniuose pagaminta šiluma perduodama termofikacinio vandens ir garo tinklais. Bendras šilumos perdavimo tinklų ilgis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 50,8 km ilgio: 39,3 km (77,4 proc.) termofikacinių tinklų yra Bendrovės balanse, 11,5 km – nebalansiniai tinklai. Centralizuotai tiekiamą šilumą aprūpinami Jonavos miesto, Ruklos ir Kuigalių gyvenviečių, Šilų kaimo šilumos vartotojai.

2018 m. pagaminta ir į perdavimo tinklą patiekta 133,8 GWh šilumos energijos. Šilumos gamybos apimtys, lyginant su 2017 m. (140,5 GWh), sumažėjo 6,7 GWh (-4,8 proc.). 19,4 proc. šilumos pagaminta Jonavos RK katilinėje, 72,6 proc. – Girelės RK, 7,0 proc. – Ruklos katilinėje, 1,0 proc. – likusiose katilinėse.

Vartotojams realizuota 112,5 GWh arba 84,1 proc. visos patiektos šilumos. 2017 m. naudingai realizuota 114,0 GWh (81,1 proc.) į tinklą patiektos šilumos energijos.

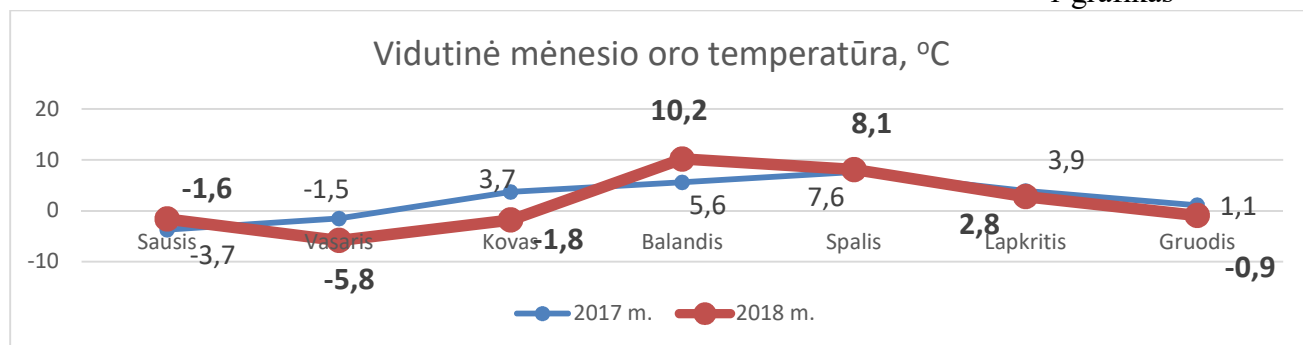
2018 m. Bendrovės nefinansiniai rodikliai palyginimui su 2011-2017 m. rodikliais pateikti 1 lentelėje.

1 lentelė

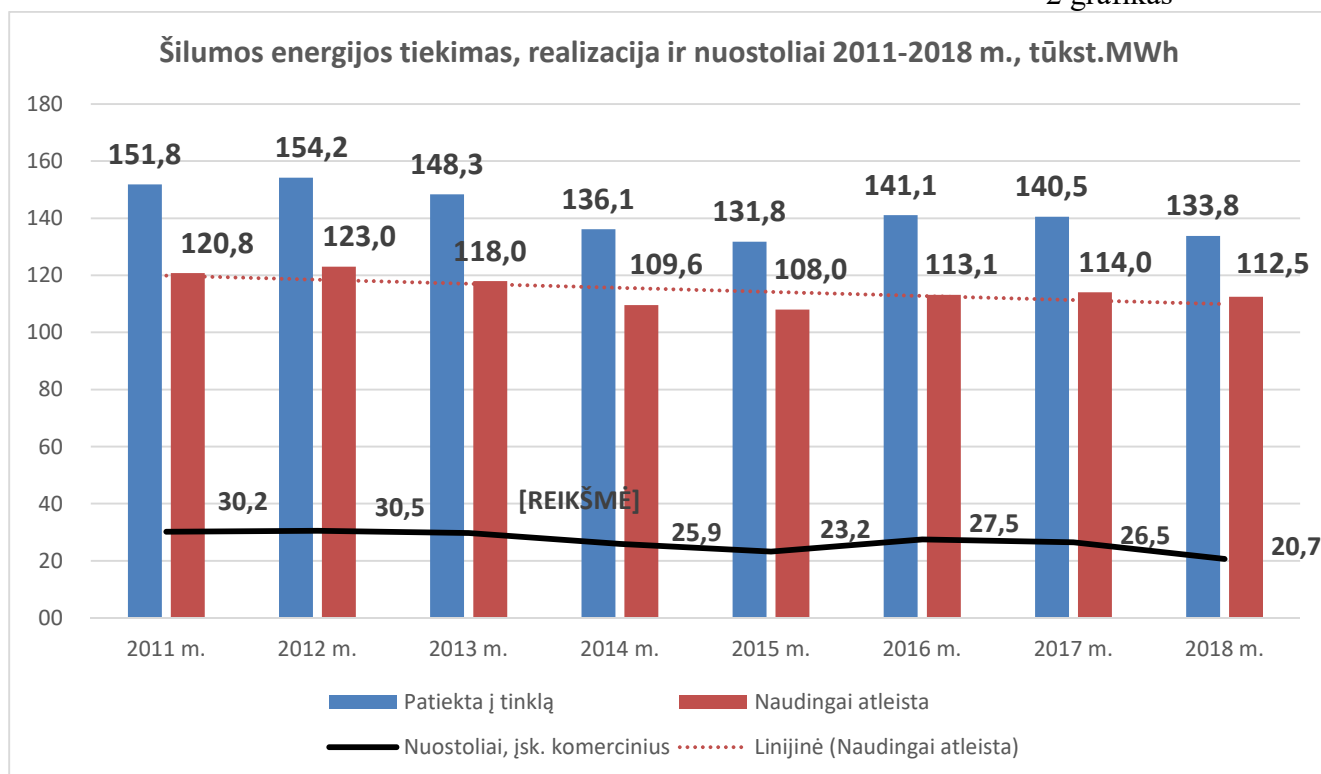
Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	2011 m.	2012 m.	2013 m.	2014 m.	2015 m.	2016 m.	2017 m.	2018 m.
1.	Pagaminta ir patiekta šilumos energijos, tūkst. MWh	151,8	154,2	148,3	136,1	131,8	141,1	140,5	133,8
2.	Parduota šilumos energijos, tūkst. MWh	120,8	123,0	118,0	109,6	108,0	113,1	114,0	112,5
3.	Energijos nuostoliai, tūkst. MWh	30,2	30,5	29,7	25,9	23,2	27,5	26,5	20,7
3.1.	<i>proc. nuo patiektos šilumos</i>	<i>19,9</i>	<i>19,8</i>	<i>20,0</i>	<i>19,0</i>	<i>17,6</i>	<i>19,5</i>	<i>18,9</i>	<i>15,5</i>

Šilumos energijos pardavimo apimčių pokytį sąlygoja pasikeitęs šilumos poreikis, kurį lemia vartotojų investicijos į namų renovaciją, šilumos taupymą ir racionalų vartojimą, aukštesnė arba žemesnė šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra. 2018 m. šildymo sezono lauko oro vidutinė temperatūra buvo +1,57 °C, o 2017 m. buvo +2,39 °C. Žemiau 1 grafike pateikta vidutinė mėnesio oro temperatūra 2017 ir 2018 m. šildymo sezono mėnesiais.

1 grafikas



2 grafikas



Parduotos šilumos kiekis 2018 m., lyginant su 2017 m., 1,5 tūkst. MWh arba 1,3 proc. mažesnis dėl daugiabučių namų renovacijos efekto.

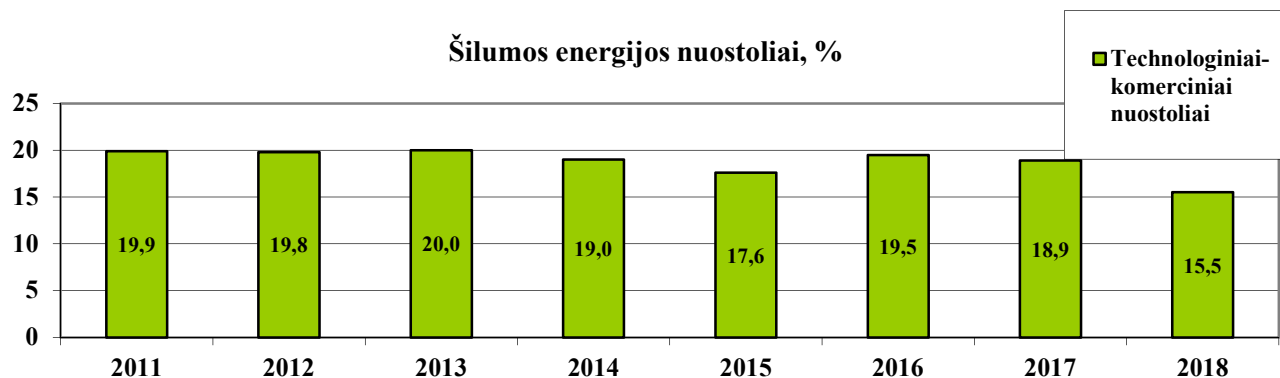
Tiekimo nuostoliai ir šilumos netektys 2018 m. sudaro 15,5 proc. (20,7 GWh), 2017 m. šilumos nuostoliai sudarė 26,5 GWh (18,9 proc. į tinklą patiektos šilumos).

Šilumos nuostolių detalizavimas:

- tiekimo nuostoliai 20,7 GWh (15,5 proc.), 2017 m. – 25,6 GWh (18,2 proc.). Tiekimo nuostoliai mažėja dėl kasmetinio šilumos perdavimo trasų atnaujinimo bei modernizavimo.

- komerciniai nuostoliai (netektys) 0,0 GWh (0,0 proc.), 2017 m. – 0,9 GWh (0,6 proc.). Šilumos komerciniai nuostoliai patiriami nešildymo sezono metu karšto vandens cirkuliacijos sistemoje, teisės aktais įteisintus 160 kW/mėn. normatyvą butui. Komercinių nuostolių nepatiriama dėl intensyvios karšto vandens suvartojimo daugiabučiuose namuose kontrolės.

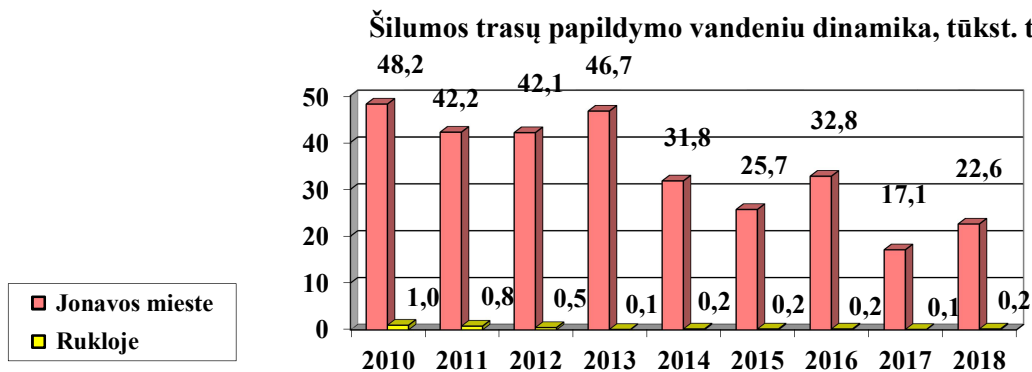
3 grafikas



Trasų papildymui Jonavos mieste 2018 m. sunaudota 22,6 tūkst. tonų technologinio vandens, įsk. Neries upės vandenį, ir tai yra 5,5 tūkst. tonų (32,2 proc.) daugiau nei 2017 m. (2017 m.

– 17,1 tūkst. tonų). Ruklos miestelyje trasų papildymui sunaudota 0,2 tūkst. tonų vandens, 2017 m. – 0,1 tūkst. tonų vandens.

4 grafikas



5.3. Šilumos kaina ir savikaina

Šilumos kainos apskaičiuojamos ir nustatomos vadovaujantis Šilumos kainų nustatymo metodika, patvirtinta Komisijos 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-96. Reguluojamų kainų paslaugų (produktų) kainodaroje taikomas ilgalaikių kainų mechanizmas, t.y. baziniam laikotarpiui nustatoma šilumos bazinė kaina (kainos dedamosios), kuri antrais ir paskesniais metais tikslinama, nustatant perskaičiuotą šilumos kainą (kainos dedamąsias). Bendrovei šilumos bazinės kainos dedamosios nustatomos 3 metų laikotarpiui.

Bendrovė šilumos kainų kintamųjų dedamųjų dydžius ir galutines šilumos kainas perskaičiuoja kas mėnesį, keičiantis kuro technologijai kainoms. 2017 m. gegužės 25 d. Jonavos rajono savivaldybės sprendimu Nr. 1TS-136 nustatytos šilumos bazinės kainos dedamosios tretiesiems šilumos bazinių kainų dedamųjų galiojimo metams. Dėl faktinių ir į šilumos kainą įskaičiuotų kuro kainų skirtumo susidariusi papildomai gautų pajamų dedamoji -0,11 ct už kWh, mažinanti šilumos kainą, buvo taikoma nuo 2017 m. rugpjūčio 1 d. iki 2018 m. liepos 31 d.

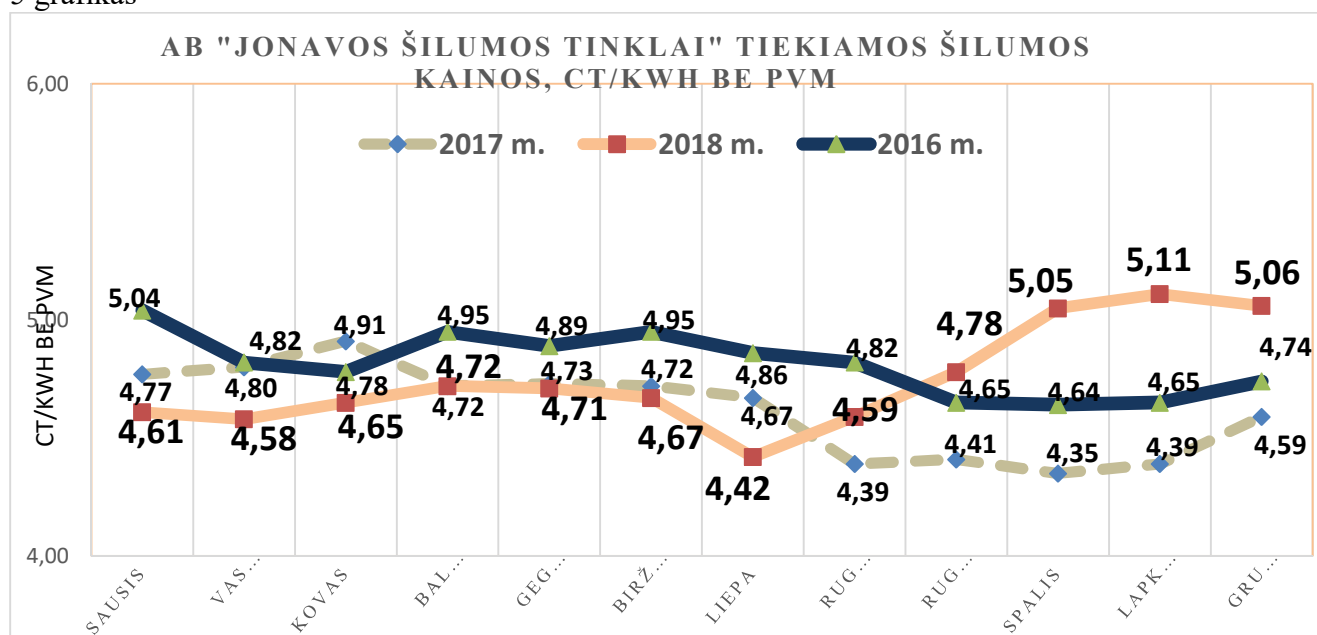
2018 m. spalio 5 d. nutarimu Nr. O3E-303 „Dėl AB „Jonavos šilumos tinklai“ šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo“ Komisija nustatė šilumos bazinės kainos dedamąsias iki 2021 m. spalio 31 d.

2018 m. spalio 25 d. Jonavos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1 TS -197 „Dėl šilumos kainų dedamųjų akcinei bendrovei „Jonavos šilumos tinklai“ nustatymo“ nustatytos šilumos kainos dedamosios pirmiesiems šilumos bazinės kainos galiojimo metams. Šilumos kainos pastovioji dedamoji nustatyta 2,06 ct/kWh (buvo 2,01 ct/kWh), kintamoji dedamoji 2018 m. gruodžio mėn. -2,94 ct/kWh, kad kompensuoti faktinių ir į šilumos kainą įskaičiuotų kuro įsigijimo kainų skirtumą, nustatyta papildoma dedamoji 0,06 ct/kWh. Galutinė 2018 m. gruodžio mėn. kaina -5,06 ct/kWh be PVM.

5 grafike pavaizduota kaip kas mėnesį keitėsi šilumos kainos 2016 – 2018 metais.

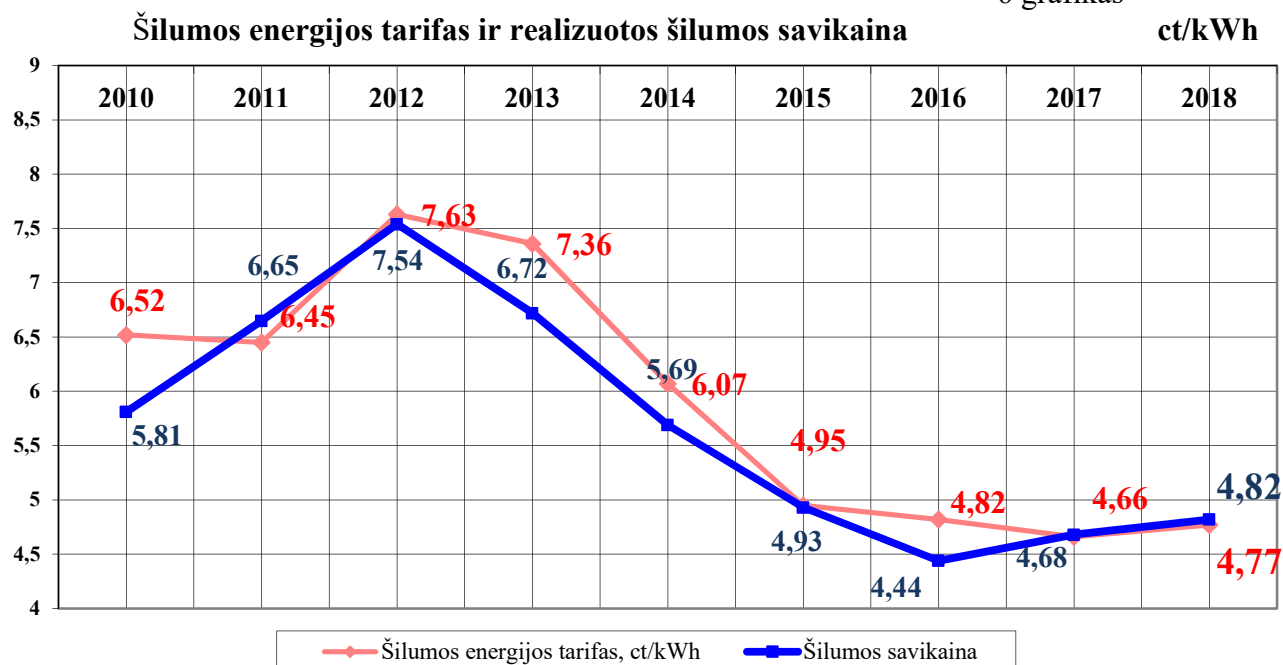
Aukščiausia 2018 m. buvo lapkričio mėn. šilumos kaina 5,11 ct/kWh, žemiausia - liepos mėnesio kaina – 4,42 ct/kWh be PVM.

5 grafikas



Vidutinė centralizuotai tiekiamos šilumos kaina 2018 metais 4,77 ct/kWh (be PVM) (lyginant su 2017 m., išaugo 0,11 ct/kWh arba +2,4 proc.), vidutinė realizuotos šilumos energijos savikaina 2018 m., įvertinus bendrąsias (veiklos) sąnaudas, - 4,82 ct/kWh (lyginant su 2017 m., išaugo 0,14 ct/kWh arba +3,0 proc.)

6 grafikas



5.4. Šilumos energijos tiekimo veiklos sąnaudų struktūra

Šilumos energijos gamybai 2018 metais suvartota:

- gamtinių dujų (lygin. svoris kuro balanse 27,7 proc.) – 42,2 GWh už 1,495 mln. Eur, (2017 m. – 40,0 GWh už 1,360 mln. Eur). Vidutinė gamtinių dujų kaina su transportavimu 35,41

Eur/MWh be PVM arba 456,57 Eur/t_{ne}. 2017 m. vidutinė gamtinių dujų kaina buvo 437,87 Eur/t_{ne}. 2018 m. gamtinių dujų kaina +4,3 proc. aukštesnė nei 2017 m.

- granuliu (0,3 proc. kuro balanse) – 34,3 tne už 14,0 tūkst. Eur. Granulių kaina 409,40 Eur/t_{ne}.

- biokuro mišinio (lygin. svoris kuro balanse 72,0 proc.) – 8500,8 t_{ne} už 1,434 mln. Eur. Vidutinė biokuro mišinio kaina, įskaitant transportavimo kaštus 168,67 Eur/t_{ne}, 2017 m. biokuro kaina – 147,78 Eur/t_{ne}. Biokuro kaina +14,1 proc. aukštesnė nei praėjusiais metais.

2018 m. technologiniam kurui ir kitoms su kuru susijusioms sąnaudoms išleista 2,972 mln. Eur, 2017 m. – 2,652 mln. Eur. Sąnaudos technologiniam kurui sudaro 54,8 proc. prekių ir paslaugų pardavimo savikainos (5,426 mln. Eur).

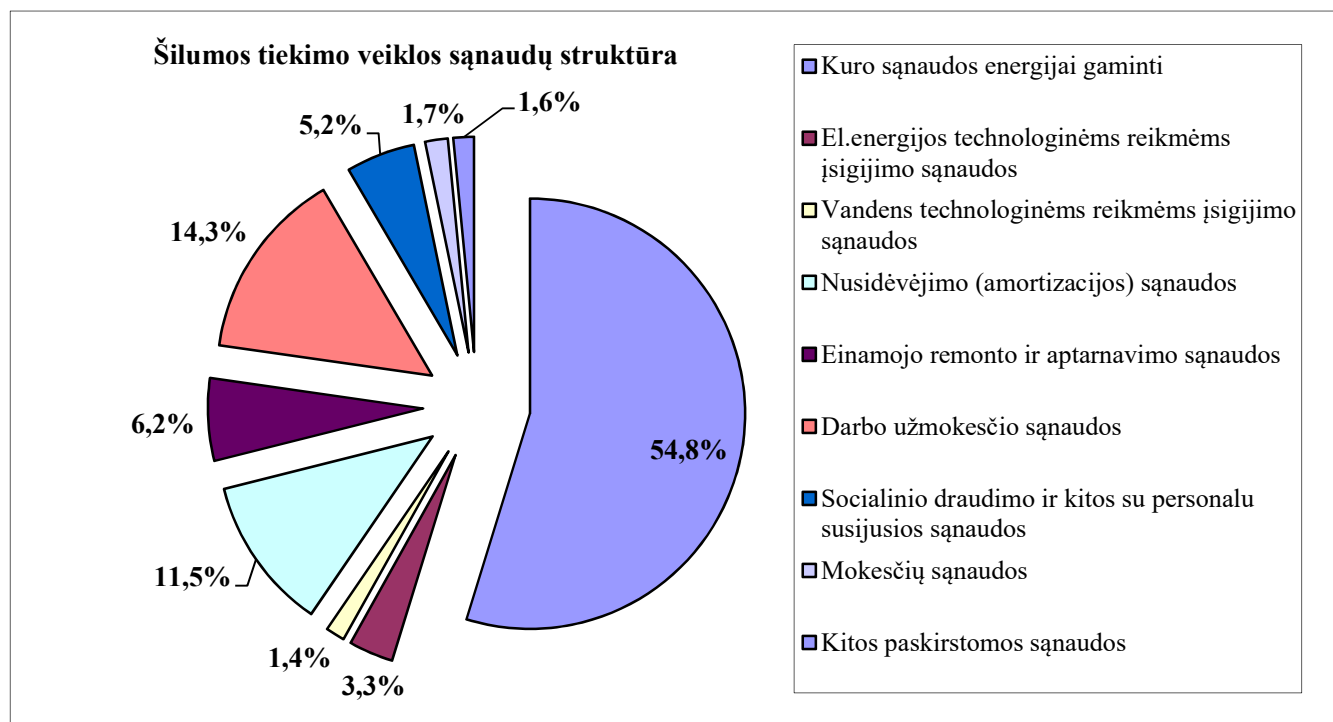
2018 m. kurui išleista 0,320 mln. Eur arba +12,1 proc. daugiau nei 2017 m. Pagrindinė priežastis – augančios gamtinių dujų ir medienos kilmės biokuro kainos.

Sąlyginio kuro 1 tonos kaina 2018 m. 249,19 Eur be PVM, 2017 m. – 225,69 Eur be PVM.

Didžiausią dalį šilumos tiekimo veiklos savikainoje 54,8 proc. (2971,8 tūkst. Eur) sudaro kuro technologijai ir su kuru susijusios sąnaudos (2017 m. sąnaudos kurui sudarė 2652,1 tūkst. Eur arba 49,7 proc. visų sąnaudų), 335,5 tūkst. Eur (6,2 proc.)- einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos, 176,6 tūkst. Eur (3,3 proc.) – mokesčių ir kitų materialinių ir joms prilygintų sąnaudų suma, 626,0 tūkst. Eur (11,5 proc.) – ilgalaikio turto nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos, tiesioginio darbo apmokėjimo sąnaudos, įsk. veiklos darbuotojus – 776,8 tūkst. Eur (14,3 proc.), išlaidos soc. draudimui ir kitos su persanolo išlaikymu susijusios sąnaudos – 280,6 tūkst. Eur (5,2 proc.), el. energijos technologinėms reikmėms įsigijimo sąnaudos – 181,5 tūkst. Eur (3,3 proc.), vandens technologinėms reikmėms įsigijimo sąnaudos 77,4 tūkst. Eur (1,4 proc.).

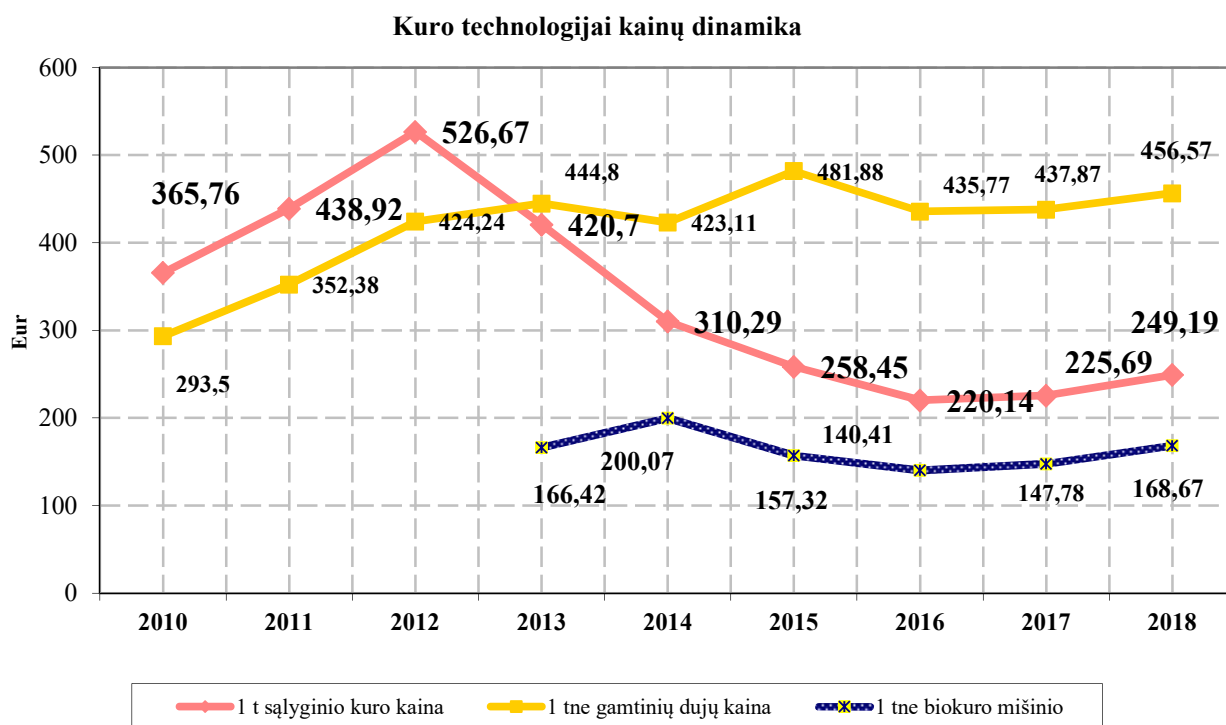
Bendrosios (veiklos) sąnaudos, priskirtos šilumos tiekimo veiklai, sudaro 4,5 proc. visų sąnaudų ir siekia 245,0 tūkst. Eur. Bendrosios (veiklos) sąnaudos įskaičiuotos į kiekvieną sąnaudų grupę.

7 grafikas



Per ataskaitinį laikotarpį ūkio būdu pakeista 1011,0 m skirtingų diametrų termofikacinio vandens tinklų Jonavos mieste. 2017 m. ūkio būdu pakeista buvo 475,5 m trasų. Iki ataskaitinių metų pabaigos iš viso renovuota 27,3 km šilumos tiekimo trasų, kas sudaro 53,8 proc. visų veikiančių šilumos perdavimo tinklų (50,8 km).

8 grafikas

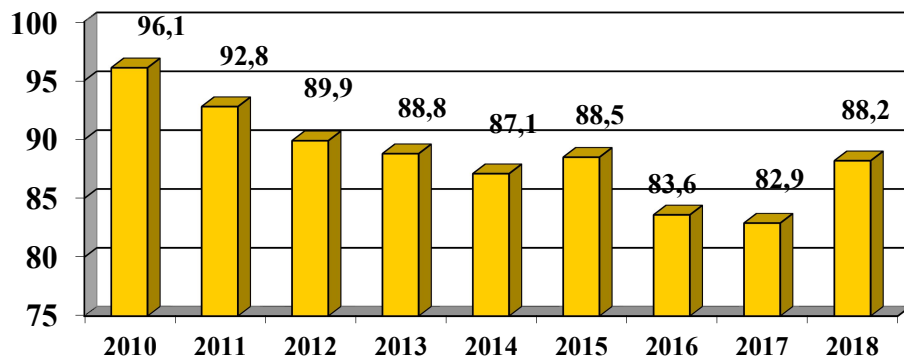


2018 metų eigoje gamtinių dujų pirkimo kainos keitėsi: pirmoje metų pusėje dujos kainavo 20,14 Eur/MWh (įsk. akcizą), antroje metų pusėje pakilo nuo 23,25 Eur/MWh (įsk. akcizą) iki 23,42 eur/MWh. 100 proc. visų dujų nupirka iš LITGAS.

Lyginamosios kuro sąnaudos 2018 m. – 88,2 kg sąlyginio kuro 1 MWh šilumos pagaminti, 2017 m. šis rodiklis buvo 5,3 kg_{ne} mažesnis – 82,9 kg_{ne}/MWh.

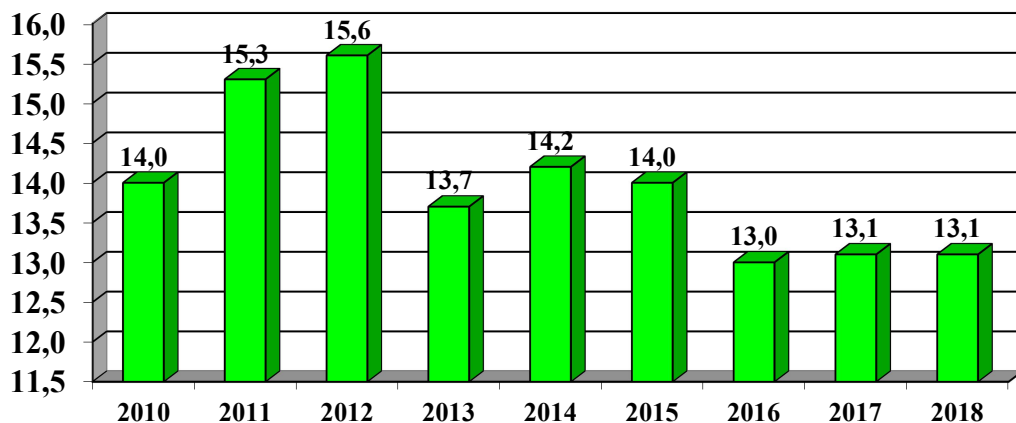
72,2 proc. (98,8 GWh) šilumos energijos buvo pagaminta Girelės RK, naudojant medienos kilmės biokuro mišinį, efektyviai dirbo biokuru kūrenami vandens šildymo katilai, 15,7 tūkst. MWh (15,9 proc. katilinėje pagamintos šilumos) pagaminta ekonomiaizeryje iš išsėjančių dūmų. Katilų, šilumą gaminančių iš medienos kilmės biokuro, naudingo veikimo koeficientas yra 1,0.

9 grafikas

Sąlyginio kuro sąnaudos šilumos gamybai, kg_{n.e.}/MWh

Elektros energijos įsigijimo technologinėms reikmėms sąnaudos, lyginant su 2017 m., išaugo 11,1 tūkst. eurų iki 171,7 tūkst. Eur (2017 m. – 160,6 tūkst. Eur). 2018 m. suvartota 1750,0 MWh elektros energijos ir t.y. 108,7 MWh elektros mažiau nei praėjusiais metais (1858,7 MWh). 1 MWh šilumos pagaminti sunaudota 13,1 kWh el. energijos. 2017 m. lyginamosios el. energijos sąnaudos taip pat buvo 13,1 kWh_e/MWh_s. Vidutinė pirktos elektros energijos kaina 9,81 ct/kWh be PVM, praėjusiais metais el. energijos vienetas kainavo – 8,00 ct/kWh.

10 grafikas

Lyginamosios elektros energijos sąnaudos šilumos gamybai, kWh_e/MWh

Iš šilumos tiekimo veiklos gauta pajamų 4,259 mln. Eur, priskirta sąnaudų per ataskaitinį laikotarpį – 5,426 mln. Eur. Šilumos tiekimo veiklos rezultatas 1,167 mln. Eur nuostolių.

5.5. Karšto vandens daugiabučių namų vartotojams tiekimo veikla

Vykdant 2006 balandžio 27 d. Jonavos rajono savivaldybės sprendimą, AB „Jonavos šilumos tinklai“ nuo 2006 m. gegužės 1 d. buvo įpareigota pirkti šaltą vandenį gyventojų poreikiams iš UAB „Jonavos vandenys“ karštam vandeniui ruošti ir atsiskaityti pagal apskaitos prietaiso, įrengto prieš šilumokaitį, rodmenis.

Nuo 2011 m. rugpjūčio 1 d. už karšto vandens nuotekas taip pat atsiskaitoma pagal geriamojo vandens apskaitos prietaisų, įrengtų prieš šilumokaitį, rodmenis.

2018 m. nupirka 301,4 tūkst. m³ geriamojo vandens, reikalingo karštam vandeniui ruošti ir apmokėtas toks pats nuotekų kiekis, vartotojams daugiabučiuose namuose realizuota – 288,7 tūkst. m³ karšto vandens, vandens netektys daugiabučių namų tinkluose – 12,7 tūkst. m³ (4,2 proc.). 2017 m. patirta 22,4 tūkst. m³ arba 7,2 proc. netekčių. Šios netektys patiriamos daugiabučių gyvenamųjų namų

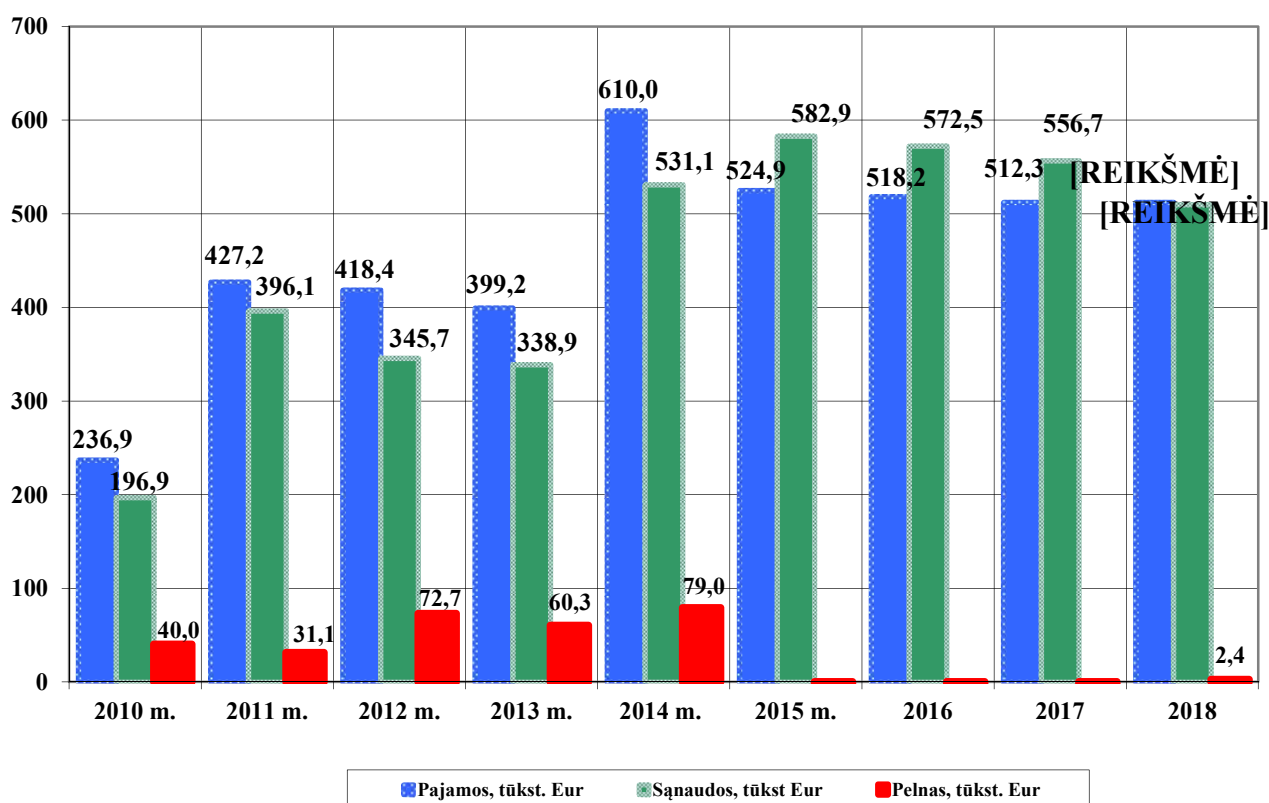
karšto vandens sistemose, dėl vartotojų deklaruoto ir suvartoto karšto vandens kiekių skirtumo. Dėka intensyvios karšto vandens rodmenų kontrolės, reguliariai metrologiškai tikrinamų vandens apskaitos prietaisų, karšto vandens netektys, lyginant su 2017 m., sumažėjo 9,7 tūkst. m³ per metus. Gauta pajamų iš šios veiklos 512,3 tūkst. Eur, priskirta sąnaudų – 509,9 tūkst. Eur. Veiklos rezultatas +2,4 tūkst. Eur pelno.

Nuo 2007 metų rugpjūčio mėnesio keičiami/įrengiami vandens apskaitos prietaisai daugiabučių namų butuose, pagal kuriuos daugiabučių namų vartotojai atsiskaito už karštą vandenį ir nuotekas su AB „Jonavos šilumos tinklai“. Apskaitos prietaisus montuoja AB „Jonavos šilumos tinklai“ ir UAB „Jonavos vandenys“ pagal 2007-11-06 pasirašytą tarpusavio susitarimą. 2018 m. sumontuota nauji karšto vandens apskaitos prietaisai 2-juose būstuose ir pakeista, atlikus metrologinę patikrą, 1655 vnt. karšto vandens ir 1640 vnt. šalto vandens apskaitos prietaisų. Vadovaujantis teisės aktais, nuo 2014 m. metrologinė patikra šių apskaitos prietaisų atliekama kas 6 metai.

2018 m. gruodžio 31 d. už karštą vandenį pagal apskaitos prietaisus atsiskaito 13502 vartotojai.

11 grafikas

Karšto vandens tiekimo veiklos rezultatai



5.6. Pastatų sistemų priežiūros veikla

2018 m. už šilumos vartotojų pastatų sistemų priežiūros paslaugas gauta 455,8 tūkst. Eur pajamų, 2017 m. gauta 455,7 tūkst. Eur pajamų. Patirta 478,9 tūkst. Eur sąnaudų: 103,7 tūkst. Eur arba 21,7 proc. šios sumos sudaro medžiagų ir kitų materialių sąnaudų pastatų sistemų eksploatacijai sąnaudos, 222,3 tūkst. Eur arba 46,4 proc. - sąnaudos darbui apmokėti ir socialiniam draudimui, 55,9 tūkst. Eur- ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos, 73,5 tūkst. Eur (15,3 proc.) remonto ir perkamų remonto paslaugų sąnaudos, 23,5 tūkst. Eur (4,9 proc.) - veiklos sąnaudos, priskirtos pastatų šilumos ir

karšto vandens sistemų techninės priežiūros veiklai. Iš šios veiklos 2018 m. patirta -23,1 tūkst. Eur nuostolių, 2017 m. šios veiklos rezultatas +3,5 tūkst. Eur pelno.

Nuo 2012 m. pradžios taikomi nauji pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros tarifai ir nauja išlaidų techninei priežiūrai apskaitos tvarka. Bendrovė už lėšas, gautas už pastatų sistemų priežiūrą, atnaujiną susidėvėjusius daugiabučių gyvenamųjų namų šilumos punktus, jų dalis, daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens vamzdynus.

Suderinus su daugiabučių gyvenamųjų namų administratoriumi, renovuojami seniausi, labiausiai susidėvėję šilumos mazgai.

5.7. Investicijos, valdomo turto priežiūra

2018 m. reguliuojamos veiklos naujam turtui įsigyti bei atstatyti iš viso investuota 487,9 tūkst. Eur, iš jų:

88,82 tūkst. Eur (18,2 proc.) investuota į šilumos gamybos veiklą;

399,08 tūkst. Eur (81,8 proc.) į šilumos perdavimo veiklą.

Siekiant pailginti šilumos perdavimo trasų naudingo tarnavimo laiką ir pagerinti kokybines savybes, įgyvendintas šilumos trasų modernizavimo projektas „2K ir 3K magistralių Chemikų, Žeimių, Žeimių tako, A. Kulviečio ir S.G. Ilgūno gatvių Jonavoje modernizavimas“. Projekto vertė, įskaitant investicinio projekto parengimo, techninės ekspertizės išlaidas, - 305,6 tūkst. Eur. Modernizuota 675,5 m magistralinių šilumos perdavimo trasų Jonavos mieste. Projektas įgyvendintas su 145,0 tūkst. Eur ES struktūrinių fondų finansine parama. Paramos intensyvumas 47,4 proc. projekto vertės.

Ūkio būdu 2018 m. Jonavos mieste renovuota 1011,0 m šilumos perdavimo trasų, remonto ūkio būdu vertė - 63,09 tūkst. Eur.

Pakeista 30 vnt. įvadinių šilumos apskaitos prietaisų vartotojų pastatuose, per 2017-2018 metus pakeisti 8 įvadiniai šilumos apskaitos prietaisai boilerinėse. Bendra šilumos apskaitos prietaisų keitimo naujais investicija 11,64 tūkst. eurų.

Įsigytos dvi krovinių-keleivinių modifikacijos transporto priemonės bendrovės eksploatacinės tarnybos automobilių parko atnaujinimui: vienas tarnybos automobilis buvo perduotas pastatų priežiūros tarnybai tolesnei eksploatacijai, o kitas automobilis techninės apžiūros metu pripažintas netinkamu eksploatacijai. Investicijos vertė – 18,71 tūkst. Eur.

72,3 tūkst. Eur investuota į Girelės RK biokuro vandens šildymo katilų remontą, siekiant atkurti atiduodant turtą eksploatuoti buvusias jo funkcines savybes: pakeistos susidėvėjusios vamzdynų, kuro ir pelenų transporterių dalys.

Parengtas biokuro sandėliavimo aikštelės ir užtvaro statybos projektas, kurio vertė – 3,0 tūkst. Eur. Girelės RK bus įrengta biokuro sandėliavimo aikštelė rezervinėms biokuro atsargoms laikyti.

Šilumos gamybos veikloje už 2,9 tūkst. eurų įsigyta nuotolinio prisijungimo Jonavos RK programinė įranga ir du kompiuteriai (stacionarus ir nešiojamas).

10,62 tūkst. Eur investuota į Jonavos RK įrengto šilumokaičio modernizavimą, integruojant valdymo sistemą, krūmapjovės įsigijimą.

Nereguluojamos veiklos investicijos - 27,5 tūkst. Eur. Už šią sumą įsigyta buitinių karšto vandens apskaitos prietaisų vartotojų suvartotam karštam vandeniui apskaityti.

5.8. Vartotojų įsiskolinimas už šilumos energiją ir sistemų priežiūrą

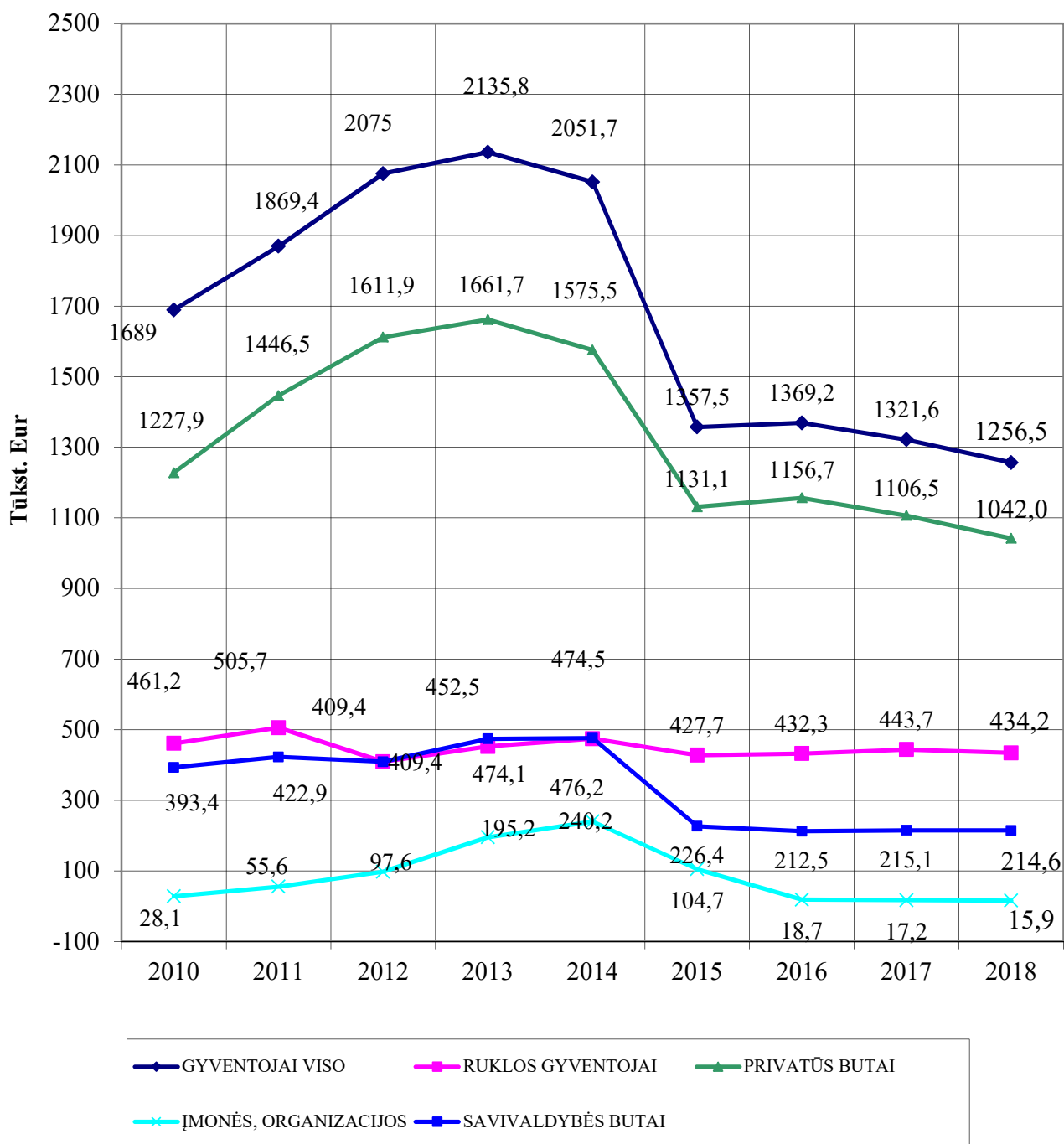
2018-12-31 d. bendrovės teikiamų paslaugų vartotojų skolos, kurių mokėjimo terminas yra suėjęs, sudarė – 1272,4 tūkst. Eur. Tame skaičiuje 15,9 tūkst. Eur (arba 1,2 proc. visos skolų sumos) skolingos įmonės ir organizacijos. Gyventojų skolos už šilumos energiją ir sistemų techninę priežiūrą – 1256,5 tūkst. Eur (98,8 proc. visos skolų sumos), 17,1 proc. gyventojų skolų arba 214,6 tūkst. Eur įsiskolinę savivaldybės gyvenamojo būsto nuomininkai, Ruklos gyventojų skolos – 434,2 tūkst. Eur.

2017-12-31 d. vartotojai buvo skolingi 1338,8 tūkst. Eur (skolos, kurių mokėjimo terminas yra suėjęs).

Per vienerius metus skolos sumažėjo 66,4 tūkst. eurų arba -5,0 proc. Gyventojų skolos sumažėjo 65,1 tūkst. Eur arba -4,9 proc., įmonių ir organizacijų - sumažėjo -1,4 tūkst. Eur arba 7,9 proc. Ruklos gyventojų skola sumažėjo 9,5 tūkst. Eur arba -2,1 proc., nežymiai (-516 Eur), lyginant su praėjusių metų tuo pačiu laikotarpiu, sumažėjo ir savivaldybės būsto nuomininkų skola. Metų gale socialinio būsto nuomininkai liko skolingi 214 560 eurų.

12 grafikas

Vartotojų įsiskolinimai už bendrovės suteiktas paslaugas 2010-2018 m.



6. Personalas

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovės pareigybių sąrašė buvo 85 darbo vietos. 2018 m. gruodžio 31 dieną bendrovėje dirbo 82 darbuotojai. Darbininkai sudaro 69,5 proc. visų dirbančiųjų, vadovai ir specialistai – 30,5 proc. 24,4 proc. visų dirbančiųjų sudaro moterys, 75,6 proc. – vyrai. Vidutinis metų sąrašinis darbuotojų skaičius – 82,5.

Darbo apmokėjimui 2018 m. išleista 975,0 tūkst. Eur. Bendrovės darbuotojų vidutinis darbo užmokestis 985,00 Eur prieš mokesčius. Darbuotojų darbo užmokestis susideda iš pagrindinės atlyginimo dalies – bazinio (tarifinio) darbo užmokesčio ir papildomo uždarbio, įskaitant darbuotojo mokamas valstybinio socialinio draudimo įmokas. Įskaitomas darbo užmokestis už viršvalandžius, darbą poilsio ir švenčių dienomis, priemokos už papildomus darbus, papildoma darbo užmokesčio dalis.

1997 metais bendrovė savarankiškai veiklą pradėjo turėdama 96 darbo vietas. Per daugiau kaip 20 veiklos metų papildomai atsiradus naujiems veiklos objektams – Kuigalių katilinei, Ruklos katilinei, Priežiūros paslaugų tarnybai, bendrovė dalį darbuotojų šioms veikloms perėmė iš kitų įmonių ar įstaigų. Darbuotojų skaičius – optimizuotas ir yra mažesnis nei savarankiškos veiklos pradžioje.

Bendrovės vadovybė daug dėmesio skiria darbo efektyvumui didinti, darbuotojų darbo sąlygų gerinimui, aprūpinimui naujausiomis darbo priemonėmis, kvalifikacijos kėlimui. Bendrovės veikloje svarbus profesinis tobulėjimas, nuolatinis žinių atnaujinimas.

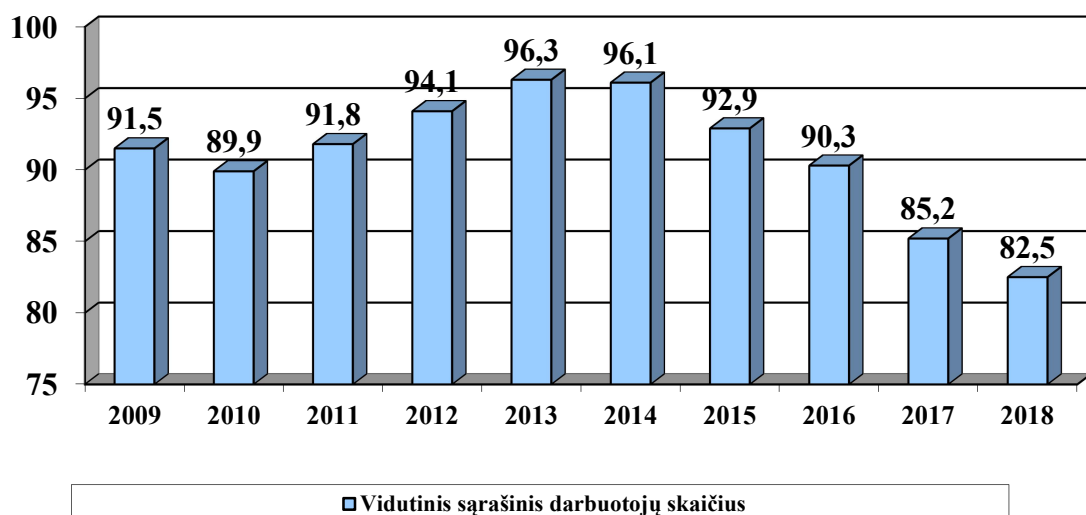
Bendrovėje veikia profesinė sąjunga, jungianti 55 Bendrovės darbuotojus (67,1 proc. dirbančiųjų). Bendrovės administracija ir profesinės sąjungos atstovai glaudžiai bendradarbiauja, sprendami aktualius darbuotojams saugos ir sveikatos, darbo apmokėjimo, socialinius bei kitus klausimus. Darbdavio, darbuotojų bei profesinės sąjungos išipareigojimai, darbo organizavimo aspektai, saugos ir sveikatos nuostatos, socialinės garantijos, darbo apmokėjimo sistema yra įtvirtinti Kolektyvinėje sutartyje, įsigaliojusioje 2018 m. gegužės 1 d.

Dėl didelio dėmesio prevencinėms priemonėms nelaimingų atsitikimų ir traumų darbe pavyksta išvengti.

2018 metų eigoje atleisti 6 darbuotojai, priimti 5 nauji žmonės. 5 darbuotojai savo noru nutraukė darbo sutartis, 1 sutartis nutraukta, mirus darbuotojui. 1 darbuotojas priimtas terminuotam laikui, 4 – priimti pastoviam darbui.

13 grafikas

Vidutinio darbuotojų skaičiaus kitimas 2009-2018 m.



Lyginant su 2017 m., vidutinis metų sąrašinis darbuotojų skaičius sumažėjo 3,2 proc. Metinio pranešimo 2 priede pateikiama Bendrovės valdymo struktūra su etatų skaičiumi.

Valdymo struktūros pakeitimų nenumatoma.

7. Metinės finansinės ataskaitos

7.1. Balanso struktūra

Turtas

Bendrovės turto vertė ataskaitinių metų pabaigoje yra 12,146 mln. Eur. Bendrovės valdomo turto vertė per 2018 m. sumažėjo -1,9 proc. (234,0 tūkst. Eur) – nuo 12,380 mln. Eur (2017 m.) iki 12,146 mln. Eur.

2018 m. pabaigoje ilgalaikis turtas sudarė 80,8 proc., trumpalaikis – 19,2 proc. viso Bendrovės turto.

Materialusis turtas sudaro didžiausią ilgalaikio turto dalį -99,9 proc. Ilgalaikio materialiojo turto vertė dėl nusidėvėjimo sumažėjo 320,6 tūkst. Eur arba -3,2 proc.

Trumpalaikio turto vertė per ataskaitinį laikotarpį išaugo +3,9 proc. arba 86,4 tūkst. Eur, dėl atsargų vertės augimo, avansu sumokėtų sumų, dėl pirkėjų skolų augimo. Trumpalaikio turto vertė išaugo nuo 2239,7 tūkst. Eur iki 2326,1 tūkst. Eur.

Nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai

Nuosavo kapitalo vertė sumažėjo -1,4 proc. (89,7 tūkst. Eur) ir 2018 m. pabaigoje sudarė 6,2 mln. Eur. Nuosavas kapitalas ataskaitinio laikotarpio pabaigoje sudarė 51,3 proc. viso Bendrovės turto.

Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai sumažėjo -0,9 proc. (30,0 tūkst. Eur) ir metų pabaigoje sudarė 3,3 mln. Eur. Reikšmingiausią įtaką mažėjimui turėjo ilgalaikių paskolų kredito įstaigoms dalies sumažinimas. Per 2018 m. grąžinta 0,608 mln. Eur finansinių skolų. Finansinė skola kredito įstaigoms laikotarpio pabaigoje sudarė 1,381 mln. Eur.

Tačiau, lyginant su praėjusiais metais, 534,2 tūkst. Eur išaugo trumpalaikių įsipareigojimų suma ir siekia 1534,1 tūkst. Eur., skolos tiekėjams taip pat išaugo 4,7 proc. ir siekia 447,9 tūkst. Eur.

7.2. Pelno (nuostolių) ataskaita

2018 m. pagrindinės veiklos rezultatas 142,1 tūkst. Eur bendrojo pelno. Lyginant su 2017 m., bendrojo pelno gauta 1,2 tūkst. Eur arba 0,84 proc. daugiau.

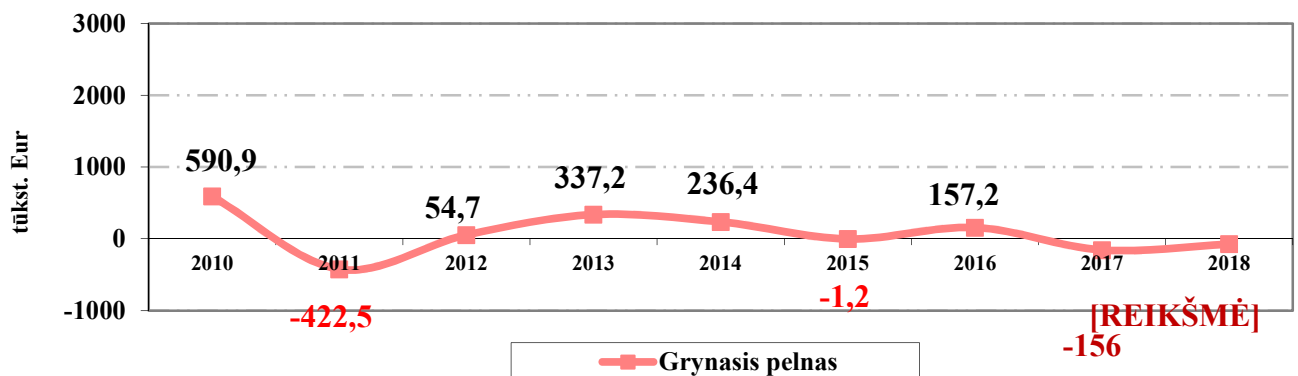
Kitos veiklos rezultatas 50,6 tūkst. Eur pelno, 2017 m. buvo 34,8 tūkst. Eur pelno.

Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos (palūkanos ir kitos panašios sąnaudos), lyginant su 2017 m., sumažėjo -11,2 proc. arba 7,7 tūkst. Eur.

2018 metus bendrovė baigė nuostolingai, patyrusi -73,4 tūkst. Eur nuostolių, 2017 m. rezultatas -156,0 tūkst. Eur nuostolių. Žemiau pateikiama bendrovės grynojo pelno dinamika 2009-2018 metais:

14 grafikas

Grynojo pelno dinamika 2009-2018 m.



Daugiau informacijos apie Bendrovės finansinius veiklos rezultatus atskleista 2018 m. finansinėse ataskaitose, aiškinamajame rašte.

8. Informacija apie akcijas

Ataskaitiniais metais Bendrovės įstatinis kapitalas nesikeitė. Bendrovės įstatinio kapitalo vertė -7 815 042 Eur. Įstatinis kapitalas padalintas į 2 694 842 (du milijonai šeši šimtai devyniasdešimt keturi tūkstančiai aštuoni šimtai keturiasdešimt dvi) 2,90 eurų nominaliosios vertės paprastasias vardines akcijas. Pagrindinis akcininkas – Jonavos rajono savivaldybė. Jai priklauso 100 proc. Bendrovės akcijų. Bendrovė nei ankstesniais laikotarpiais, nei per ataskaitinį laikotarpį nėra įsigijusi savų akcijų. Bendrovės akcijos yra nematerialios. Akcijų suteikiamos teisės aprašytos Bendrovės įstatuose.

9. Filialai ir atstovybės

Bendrovė neturi filialų ir atstovybių.

10. Svarbūs įvykiai

2018 m. Bendrovė realizavo 18,0 tūkst. vnt. nepanaudotų apyvartinių taršos leidimų (ATL). Tai reiškia, kad 18,0 tūkst. tonų sumažinta anglies dioksido emisija į atmosferą Jonavos rajone. Gauta 198,6 tūkst. Eur suma panaudota finansinių įsipareigojimų mažinimui.

2018 m. spalio 25 d. Jonavos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1 TS-197 nustatytos šilumos kainos dedamosios pirmiesiems bazinių kainų dedamųjų galiojimo metams. Brangias importuojamas gamtines dujas, kurios anksčiau kuro balanse sudarė 67,5 proc., didesne dalimi keičia vietinis medienos kilmės biokuro mišinys, kurio lyginamasis svoris kuro balanse nustatytas 75,0 proc., gamtinės dujos sudaro 24,8 proc., granulės– 0,2 proc.

2018 m. balandžio 26 d. Jonavos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu patvirtintas Bendrovės 2017 m. finansinių ataskaitų rinkinys, parengtas pagal finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje.

Metų pabaigoje parengta ir patvirtinta Bendrovės veiklos strategija 2019 - 2022 metams. Veiklos strategija – tai sprendimų visuma, apibrėžianti svarbiausius ateities tikslus ir veiksmus bei konkrečias priemones tiems tikslams pasiekti ir skirta užtikrinti efektyvų Bendrovės valdymą.

11. Veiklos planai ir prognozės

Kadangi investicijos sudaro sąlygas nuolatinei verslo plėtrai bei pelningumui, 2019 m. Bendrovės investicijų tikslas yra tolesnis šilumos gamybos apimčių bei efektyvumo didinimas, šilumos pardavimo rinkos didinimas, šilumos perdavimo ir paskirstymo vystymas, didinant saugumą ir patikimumą, plečiant inžinerinių sistemų priežiūros paslaugas bei toliau gerinant šilumos vartotojų aptarnavimo paslaugų kokybę.

Bendrovės parengtame investicijų plane 2019 m. numatyta 467,6 tūkst. Eur investicijų suma. Daugiausia 399,6 tūkst. Eur numatyta investuoti į šilumos perdavimo veiklą, 68,0 tūkst. Eur į šilumos gamybą. Su ES struktūrine parama planuojamas įgyvendinti 2K ir 3K magistralių šilumos perdavimo trasų Jonavoje modernizavimo projektą. Šio bendrai finansuojamo projekto vertė 346,8 tūkst. Eur. ES parama projektui numatyta 163,4 tūkst. Eur. Projekto metu bus renovuota 544,0 m susidėvėjusių šilumos tiekimo tinklų, planuojamas 176,37 MWh per metus šilumos perdavimo nuostolių sumažėjimas. Dėl šilumos nuostolių sumažėjimo kuro suvartojimas mažės 15,56 tne.

Apie 12,8 tūkst. Eur planuojama skirta metrologinių parametrų neatitinkančių šilumos apskaitos prietaisų įsigijimui ir keitimui, planuojama atnaujinti dalį kompiuterinės technikos ir programinės įrangos už 3,0 tūkst. Eur, 16,00 tūkst. Eur numatyta katilinių pagalbinių įrengimų (siurblių, ventiliatorių ir pan.), elektros įrengimų (dažnio keitiklių, analizatorių) keitimui, planuojama 14,0 tūkst. Eur skirti transporto priemonių atnaujinimui.

Šilų g. esančioje Geležinkelio ruožo katilinėje planuojama pakeisti esamą katilą nauju 250 kW galios dujiniu katilu. Numatyta investicijos vertė 40,0 tūkst. eurų.

Bendrovė savo jėgomis ir toliau renovuos termofikacinius vamzdinius. Planuojama rekonstruoti seniausias magistralinių ir rajoninių šilumos perdavimo trasų atkarpas Jonavos mieste. Šiems darbams 2019 metų investicijų plane numatyta skirti 35,0 tūkst. eurų.

Bendrovė ir toliau sieks, kad vartotojams būtų užtikrintas nenutrūkstamas šilumos ir karšto vandens tiekimas bei ieškos galimybių optimizuoti kaštus, užtikrinti tinkamą investicijų grąžą, užtikrinti aukštą techninį ir technologinį lygį.

Bendrovė siekia tapti skaidria, patikima ir vartotojams patrauklia įmone.

Direktorius

Alfredas Sadzevičius

AB "Jonavos šilumos
tinklai"

1 priedas

BENDROVĖS RODIKLIŲ LENTELE

Rodikliai		Metai		
		2018 m. (ataskaitinis laikotarpis)	2017 m.	2016 m.
EBITDA, tūkst. Eur	Pelnas prieš palūkanas, mokesčius ir nusidėvėjimą bei amortizaciją	1018,795	966,857	1309,142
EBITDA marža, proc.	EBITDA/ Pardavimo pajamos	15,9%	15,2%	20,2%
Likvidumo koeficientas	Trumpalaikis turtas/ Trumpalaikiai įsipareigojimai ir per vienerius metus mokėtinos sumos	1,52	2,24	2,23
Grynasis pelningumas, proc.	Grynasis pelnas/ Pardavimo pajamos x 100 %	-1,1%	-2,5%	2,4%
Turto pelningumas, proc.	Grynasis pelnas/ Visas turtas x 100 %	-0,6%	-1,3%	1,2%
Nuosavo kapitalo pelningumas, proc.	Grynasis pelnas/ Nuosavas kapitalas x 100 %	-1,2%	-2,5%	2,4%
Įsipareigojimų ir turto santykis, proc.	Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai/ Visas turtas x 100 %	26,9%	26,6%	28,9%
Įsipareigojimų ir nuosavo kapitalo santykis, proc.	Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai/ Nuosavas kapitalas x 100 %	52,5%	52,1%	58,7%
Debitorinio įsiskolinimo apyvartumas dienomis	Debitorinis įsiskolinimas (vid. vertė) x 365/ Pardavimo pajamos	92	96	105
Kreditorinio įsiskolinimo apyvartumas dienomis	Kreditorinis įsiskolinimas (vid. vertė) x 365/ Pardavimo pajamos	177	197	241
Kita informacija				
Vid. sąrašinis darbuotojų skaičius, vnt		82,5	85,2	90,3
Vid. mėnesinis 1 darbuotojo atlyginimas, Eur, tame sk.		985	941	864

Vid. mėnesinis vadovų (direktoriaus, jo pavaduotojo (-ų)) atlyginimas, Eur	2331	2314	1938
Vid. mėnesinis kitų darbuotojų atlyginimas, Eur	950	892	787
Vid. mėnesinis direktoriaus DU, Eur	3424	3248	2740

AB „JONAVOS ŠILUMOS TINKLAI“
VALDYMO STRUKTŪRA

TVIRTINU
Direktorius Alfredas Sadzevičius
2018-05-01

